

Федеральное государственное образовательное бюджетное  
учреждение высшего образования  
**«ФИНАНСОВЫЙ УНИВЕРСИТЕТ ПРИ ПРАВИТЕЛЬСТВЕ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»**  
(Финансовый университет)

Департамент правового регулирования экономической деятельности  
Юридического факультета

УТВЕРЖДАЮ

Проректор по учебной и  
методической работе

\_\_\_\_\_ Е.А. Каменева

«09» марта 2023 г.

**Баркова А.В.  
Беседкина Н.И.  
Матвеева Н.А.**

## **ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВО Ч.2**

### **Рабочая программа дисциплины**

для студентов, обучающихся по направлению подготовки  
40.03.01 «Юриспруденция»

*Рекомендовано Ученым советом Юридического факультета  
(протокол № 26 от 22 февраля 2023 г.)*

*Одобрено Советом учебно-научного департамента правового регулирования  
экономической деятельности  
(протокол № 7 от 18 января 2023 г.)*

Москва 2023

**УДК 347(073)**  
**ББК 67.404**  
**Б 25**

**Рецензент:** Доцент Департамента правового регулирования экономической деятельности,  
к.ю.н. Дугужева М.Х.

**Баркова А.В., Беседкина Н.И., Матвеева Н.А.**

**Гражданское право ч.2**

Рабочая программа дисциплины для студентов, обучающихся по направлению подготовки 40.03.01 «Юриспруденция» – М.: Финансовый университет, Департамент правового регулирования экономической деятельности Юридического факультета, 2023. 43–с.

В рабочей программе дисциплины представлены: тематический план изучения дисциплины, содержание тем дисциплины, учебно-методическое обеспечение.

**Баркова Алина Васильевна,  
Беседкина Наталья Ивановна,  
Матвеева Наталья Алексеевна**

**Гражданское право ч.2**

**Рабочая программа дисциплины**

©Баркова А.В., Беседкина Н.И.,  
Матвеева Н.А., 2023  
© Финансовый университет, 2023

## Содержание

1. Наименование дисциплины.....	4
2. Перечень планируемых результатов освоения образовательной программы (перечень компетенций) с указанием индикаторов их достижения и планируемых результатов обучения по дисциплине.....	4
3. Место дисциплины в структуре образовательной программы.....	6
4. Объем дисциплины (модуля) в зачетных единицах и в академических часах с выделением объема аудиторной (лекции, семинары) и самостоятельной работы обучающихся.....	6
5. Содержание дисциплины, структурированное по темам (разделам) дисциплины с указанием их объемов (в академических часах) и видов учебных занятий.....	7
5.1. Содержание дисциплины.....	7
5.2. Учебно-тематический план.....	12
5.3. Содержание семинаров, практических занятий.....	15
6. Перечень учебно-методического обеспечения для самостоятельной работы обучающихся по дисциплине.....	22
6.1. Перечень вопросов, отводимых на самостоятельное освоение дисциплины, формы внеаудиторной самостоятельной работы.....	22
6.2. Перечень вопросов, заданий, тем для подготовки к текущему контролю....	27
7. Фонд оценочных средств для проведения промежуточной аттестации обучающихся по дисциплине.....	30
8. Перечень основной и дополнительной учебной литературы, необходимой для освоения дисциплины.....	40
9. Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», необходимых для освоения дисциплины.....	42
10. Методические указания для обучающихся по освоению дисциплины.....	42
11. Перечень информационных технологий, используемых при осуществлении образовательного процесса по дисциплине, включая перечень необходимого программного обеспечения и информационных справочных систем.....	43
12. Описание материально-технической базы, необходимой для осуществления образовательного процесса по дисциплине.....	43

## 1. Наименование дисциплины

Гражданское право ч.2

## 2. Перечень планируемых результатов освоения образовательной программы (перечень компетенций) с указанием индикаторов их достижения и планируемых результатов обучения по дисциплине

Код компетенции	Наименование компетенции	Индикаторы достижения компетенции	Результаты обучения (умения и знания), соотнесенные с компетенциями / индикаторами достижения компетенции
ПКН-3	Способность юридически правильно квалифицировать факты и обстоятельства, принимать решения и совершать юридические действия в точном соответствии с законодательством, участвовать в экспертной юридической деятельности в рамках поставленной задачи	1. Анализирует юридические факты и возникающие в связи с ними правоотношения, толкует и правильно применяет правовые нормы.	<b>Знать:</b> основные приемы и методы анализа юридических фактов и возникающих на их основе обязательственных правоотношений для их правильной правовой квалификации. <b>Уметь:</b> применять основные приемы и методы анализа юридических фактов и возникающих на их основе обязательственных правоотношений для их правильной правовой квалификации и применения необходимых правовых норм.
		2. Принимает решения и совершает юридические действия в точном соответствии с законом.	<b>Знать:</b> нормы действующего гражданского законодательства, регулирующие отдельные виды обязательств. <b>Уметь:</b> применять при решении конкретных задач нормы действующего гражданского законодательства, регулирующие отдельные виды обязательств.
		3. Демонстрирует навыки анализа правоприменительной практики, обеспечивает реализацию норм материального и процессуального права.	<b>Знать:</b> методы анализа правоприменительной практики по отдельным вопросам гражданского законодательства в сфере обязательственных правоотношений <b>Уметь:</b> использовать для анализа практики по отдельным вопросам гражданского законодательства в сфере обязательственных правоотношений основные приемы и методы с целью выявления проблемных вопросов
		4. Решает поставленную задачу, обеспечивая защиту прав и свобод человека и гражданина	<b>Знать:</b> основные принципы гражданского законодательства с целью обеспечения защиты прав и свобод человека и гражданина при решении конкретных задач в области обязательственных правоотношений <b>Уметь:</b> осуществлять защиту прав и свобод человека и гражданина при решении конкретных задач в области обязательственных правоотношений посредством реализации основных принципов гражданского законодательства

ПКН-4	Способность применять нормы материального и процессуального права в профессиональной деятельности, выбирать оптимальный вариант правомерного поведения с учетом фактических обстоятельств дела	1.Оценивает юридические факты и возникающие на их основе правоотношения.	<p><b>Знать:</b> понятие и виды юридических фактов в гражданском праве, структуру гражданско-правовой нормы.</p> <p><b>Уметь:</b> толковать гражданско- правовую норму, применять гражданско-правовые нормы к конкретным юридическим фактам.</p>
		2.Выбирает оптимальный вариант правомерного поведения с учетом фактических обстоятельств дела.	<p><b>Знать:</b> понятие, содержание виды правомерного поведения в зависимости от вида гражданского правоотношения, а также порядок анализа и совершения действий, направленных на применение гражданско-правовых норм.</p> <p><b>Уметь:</b> осуществлять выбор оптимального варианта правомерного поведения в гражданских правоотношениях с учетом фактических обстоятельств дела, а также анализировать практическую ситуацию для применения к ней гражданско - правовых норм.</p>
		3.Реализует нормы права применительно к конкретным жизненным ситуациям.	<p><b>Знать:</b> не только нормы действующего законодательства в сфере обязательных правоотношений, но и их теоретическую основу для полноценного обоснования принятых по отдельным вопросам применения гражданского законодательства решений</p> <p><b>Уметь:</b> использовать как практическую, так и теоретическую базу знаний в области обязательственных правоотношений для обоснования принимаемых решений с целью их практической реализации</p>
		4.Владеет навыками применения правового инструментария для решения профессиональных задач и оформления правоприменительных актов.	<p><b>Знать:</b> содержание правового инструментария для решения профессиональных задач и оформления правоприменительных актов.</p> <p><b>Уметь:</b> грамотно и последовательно излагать решение практической задачи, используя юридическую технику и обосновывая решение ссылкой на соответствующие нормы используемых законодательных актов, а также правильно применять правовой инструментарий для решения профессиональных задач и оформления правоприменительных актов.</p>
ПКН-9	Способность осознавать и соблюдать принципы профессиональной этики юриста, базирующиеся на нормах морали и	1. Владеет навыками общения с гражданами и представителями юридических лиц в рамках осуществления правотворческой и правоприменительной деятельности в	<p><b>Знать:</b> гражданско-правовые права и свободы гражданина и человека, гражданско-правовой статус субъектов гражданских правоотношений.</p> <p><b>Уметь:</b> применять верный гражданско-правовой способ защиты прав и свобод человека и гражданина, прав юридических лиц в соответствии с нормами морали и права.</p>

	общечеловеческих ценностях, активной гражданской позиции, долге и чести юриста и гражданина	соответствии с нормами морали и права.	
		2. Осуществляет профессиональную деятельность на основе нравственных норм и общечеловеческих ценностей в сфере юридической деятельности.	<p><b>Знать:</b> общечеловеческие базовые ценности, нравственные нормы применительно к гражданским правоотношениям.</p> <p><b>Уметь:</b> самостоятельно осуществлять профессиональную деятельность на основе нравственных норм и общечеловеческих ценностей при осуществлении юридической деятельности в сфере гражданских правоотношений.</p>
		3. Придерживается активной гражданской позиции на основе понятия о долге и чести юриста и гражданина, формируя профессиональное правосознание.	<p><b>Знать:</b> понятия долга и чести юриста и гражданина, понятие и виды правосознания, способы формирования профессионального правосознания.</p> <p><b>Уметь:</b> выражать активную гражданскую позицию, базируясь на общепризнанных понятиях долга и чести юриста, демонстрировать профессиональное правосознание в гражданских правоотношениях.</p>
		4. Оказывает содействие восстановлению нарушенных прав и свобод человека и гражданина.	<p><b>Знать:</b> способы восстановления нарушенных прав и свобод человека и гражданина.</p> <p><b>Уметь:</b> применять на практике способы восстановления нарушенных прав и свобод человека и гражданина, способствовать их восстановлению.</p>

### 3. Место дисциплины в структуре образовательной программы

Дисциплина «Гражданское право ч. 2» входит в общепрофессиональный цикл дисциплин обязательной части образовательной программы «Юриспруденция» по направлению подготовки 40.03.01 «Юриспруденция».

**4. Объем дисциплины (модуля) в зачетных единицах и в академических часах с выделением объема аудиторной (лекции, семинары) и самостоятельной работы обучающихся**

Очная форма обучения / очно-заочная форма обучения

Вид учебной работы по дисциплине	Всего (в з/е и часах)	Семестр 5 / 5 (в часах)	Семестр 6 / 6 (в часах)
<b>Общая трудоёмкость дисциплины</b>	<b>7 з.е. и 252</b>	<b>118 / 94</b>	<b>134 / 158</b>
<i>Контактная работа - Аудиторные занятия</i>	<b>116/ 82</b>	<b>66/34</b>	<b>50/48</b>
<i>Лекции</i>	32/32	16/16	16/16
<i>Семинары, практические занятия</i>	84/50	50/18	34/32
<b>Самостоятельная работа</b>	<b>136/170</b>	<b>52/60</b>	<b>84/110</b>
Вид текущего контроля	Курсовая работа (24 часа)	-	Курсовая работа (24 часа)
Вид промежуточной аттестации	Зачет, Экзамен	Зачет	Экзамен

## **5. Содержание дисциплины, структурированное по темам (разделам) дисциплины с указанием их объемов (в академических часах) и видов учебных занятий**

### **5.1. Содержание дисциплины**

#### **Тема 1. Договор купли-продажи**

Понятие и основные характеристики договора купли-продажи. Существенные условия договора купли-продажи; предмет договора. Виды договора купли-продажи. Основания применения общих положений о купле-продаже.

Обязанности продавца. Условия договора о товаре. Момент исполнения обязанности продавца передать товар. Риск случайной гибели товара. Условия договора о сроке передачи товара и ответственность за его нарушение. Обязанность продавца передать товар свободным от прав третьих лиц. Ответственность продавца за нарушение данного обязательства. Эвикция товара. Условия договора о количестве товара и последствия его нарушения. Условия договора об ассортименте товара и последствия его нарушения. Требование к качеству товара и последствия его нарушения. Виды гарантий качества: законная и договорная. Комплектность товара и комплект товаров. Последствия передачи некомплектного товара. Обязанность продавца передать товар со всеми принадлежностями, документами, в надлежащей таре (упаковке).

Обязанности покупателя: общая характеристика. Обязанность покупателя принять товар и ответственность за ее нарушение. Оплата товара. Правовой режим товара, проданного в кредит и рассрочку.

Договор розничной купли-продажи: понятие и юридическая специфика договора розничной купли-продажи. Форма договора, нормативные правовые акты, регулирующие данные правоотношения. Преддоговорные обязанности продавца и последствия их нарушения. Права покупателя на обмен товара надлежащего качества. Права покупателя в случае продажи товара ненадлежащего качества. Разновидности договора розничной купли-продажи.

Договор поставки: понятие и общая характеристика договора; особенности заключения договора поставки; способы исполнения договора поставки. Порядок поставки товара. Принятие товара покупателем. Ответственное хранение товара. Ответственность поставщика за нарушение обязательств по договору поставки.

Поставка товаров для государственных и муниципальных нужд: понятие, специфика и структура договорных связей при поставке товаров для государственных и муниципальных нужд. Государственный и муниципальный контракт: понятие, основания и порядок его заключения; особенности исполнения и ответственность сторон. Договор поставки товаров для государственных и муниципальных нужд: основания и порядок его заключения; особенности исполнения и ответственность сторон. Договор и контракт на поставку товаров для государственных и муниципальных нужд: соотношение.

Договор контрактации: понятие, отличия от договора поставки, сфера применения, содержание и исполнение договора, ответственность сторон.

Договор энергоснабжения: понятие, общая характеристика, контрагенты, объекты договора, содержание, заключение, исполнение, изменение и расторжение договора энергоснабжения, ответственность сторон по договорным обязательствам.

Договор купли-продажи недвижимости: понятие, общая характеристика договора, существенные условия, форма договора, государственная регистрация перехода права собственности на недвижимость. Права на земельный участок при продаже находящейся на нем недвижимости. Передача недвижимости. Последствия передачи недвижимости ненадлежащего качества. Договор купли-продажи жилой недвижимости.

Договор продажи предприятия: понятие договора, общая характеристика, условие о цене, форма договора, содержание договора, порядок передачи предприятия покупателю.

## **Тема 2. Договоры мены, дарения и ренты**

Договор мены: понятие, общая характеристика, форма, существенные условия, содержание договора, ответственность сторон, специфические условия.

Договор дарения: понятие, форма, существенные условия, виды, содержание договора: права одаряемого, обязанности дарителя в консенсуальном договоре дарения, право дарителя на отказ от исполнения договора дарения и на отмену дарения, ответственность сторон, ограничение и запрещение дарения. Договор пожертвования как разновидность дарения.

Договоры ренты: понятие, общая характеристика, форма, существенные условия, виды, содержание договора, ответственность сторон, специфические условия. Обременение рентой недвижимого имущества и обеспечение выплаты ренты. Договор постоянной ренты. Договор пожизненной ренты. Договор пожизненного содержания с иждивением. Риск случайной гибели имущества, переданного под выплату ренты в различных договорах ренты.

## **Тема 3. Договор аренды и его разновидности**



Договор аренды: понятие, общая характеристика, форма, существенные условия, виды, содержание договора, ответственность сторон, арендная плата.

Договор проката. Договор аренды транспортного средства с предоставлением услуг по управлению и технической эксплуатации (с экипажем) и без их предоставления (без экипажа). Договор аренды зданий и сооружений. Договор аренды предприятия. Договор финансовой аренды (лизинга).

#### **Тема 4. Договор безвозмездного пользования имуществом**

Договор безвозмездного пользования имуществом (ссуда): понятие, общая характеристика, форма, существенные условия, виды, содержание договора, ответственность сторон, одностороннее прекращение договора ссуды.

#### **Тема 5. Договоры найма жилого помещения. Другие жилищные обязательства**

Договор найма жилого помещения: понятие, общая характеристика, форма, существенные условия, виды, содержание договора, ответственность сторон. Основания и порядок выселения нанимателя и членов его семьи из жилого помещения. Расторжение договора социального найма.

Понятие договора найма жилого помещения жилищного фонда социального использования и договора социального найма. Предпосылки заключения договора социального найма жилого помещения.

#### **Тема 6. Договор подряда**

Договор подряда: понятие, общая характеристика, сходства и различия с трудовым договором, форма, объект, существенные условия, способы согласования цены, виды, права и обязанности подрядчика, генеральный подряд, права и обязанности заказчика, структура договорных связей, сдача и приемка результата работ, ответственность сторон, изменение и расторжение договора подряда.

Договор бытового подряда. Договор строительного подряда: понятие и юридическая специфика, обязанности подрядчика, права и обязанности заказчика, использование инженера (инженерной организации). Договор подряда на выполнение проектных и изыскательских работ. Договор на производство подрядных работ для государственных и муниципальных нужд.

#### **Тема 7. Договоры на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ**

Понятие и особенности договоров на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ (НИР и ОКР). Соотношение договоров на выполнение НИР и ОКР, права исполнителя и заказчика на результаты работ, ответственность сторон по обязательствам.

#### **Тема 8. Договор возмездного оказания услуг**

Понятие услуги, отличие услуг от работ. Понятие договора возмездного оказания услуг, общие положения о договоре возмездного оказания услуг и особенности их применения к отдельным видам договоров оказания услуг. Предмет и содержание

договора, заключение и исполнение договора, виды договора возмездного оказания услуг. Ответственность сторон.

### **Тема 9. Транспортные и экспедиционные обязательства**

Транспортные обязательства, их понятие и виды. Система транспортных договоров: договоры об организации перевозок грузов, договор фрахтования.

Договор перевозки груза: понятие, форма, существенные условия, виды, содержание договора, ответственность сторон, особенности договора на отдельных видах транспорта.

Договор перевозки пассажира и багажа. Договор перевозки транспортом общего пользования. Договор перевозки груза в прямом смешанном сообщении. Ответственность за нарушение транспортных обязательств. Основания и пределы ответственности перевозчика.

Понятие и виды экспедиционных услуг. Договор транспортной экспедиции: предмет, содержание и исполнение, ответственность сторон, ее основания и пределы.

### **Тема 10. Договор займа, кредита и финансирования под уступку денежного требования**

Договор займа: понятие, общая характеристика, форма, существенные условия, виды, содержание договора, ответственность сторон, проценты по договору займа, целевой заем, договор государственного займа, новация долга в заемное обязательство.

Кредитный договор: понятие, общая характеристика, форма, существенные условия, виды, содержание договора, отказ от предоставления или получения кредита, ответственность сторон. Товарный кредит. Коммерческий кредит. Потребительский кредит. Синдицированный кредит. Конвертируемый заем (кредит).

Договор финансирования под уступку денежного требования (факторинг): понятие, общая характеристика, форма, существенные условия, виды, содержание договора, ответственность сторон, соотношение с цессией.

### **Тема 11. Договоры банковского вклада и банковского счета. Расчетные правоотношения**

Договор банковского вклада: понятие, форма, существенные условия, виды, содержание договора, ответственность сторон, виды банковских вкладов. Вклады в пользу третьих лиц. Гражданско-правовая защита прав вкладчиков и других клиентов банка.

Договор банковского счета: понятие, форма, существенные условия, содержание договора, ответственность сторон. Основания и порядок списания денежных средств со счета клиента. Прекращение договора банковского счета. Правовой режим отдельных видов договоров банковского счета. Совместный счет. Номинальный счет. Счет эскроу. Публичный депозитный счет.

Понятие и правовое регулирование наличных и безналичных расчетов. Расчеты платежными поручениями. Расчеты по аккредитиву. Расчеты по инкассо. Расчеты

чеками. Расчеты с использованием пластиковых карточек и иные формы расчетов.

## **Тема 12. Договор хранения. Договор условного депонирования**

Договор хранения: понятие, форма, существенные условия, виды, содержание договора, ответственность сторон, обязанность хранения в силу закона, хранение с обезличением вещей, хранение вещей с правом их использования. Особенности хранения вещей с опасными свойствами.

Договор хранения на товарном складе. Понятие и особенности договора. Оформление складского хранения. Складские документы и права их держателей. Простое складское свидетельство. Двойное складское свидетельство.

Специальные виды хранения. Особенности хранения в ломбардах, ценностей в банке и в индивидуальном банковском сейфе, в камерах хранения транспортных организаций, в гардеробах организаций, гостинице. Хранение вещей, являющихся предметом спора (секвестр).

Договор условного депонирования (эскроу): понятие, форма, существенные условия, права и обязанности сторон. Обособление депонированного имущества, обращение взыскания на имущество по требованиям к сторонам договора эскроу, прекращение договора эскроу.

## **Тема 13. Посреднические договоры**

Договор поручения: понятие, содержание и исполнение договора поручения. Фидуциарный характер отношений поручения. Прекращение договора поручения.

Договор комиссии: понятие и виды договора комиссии, содержание, Исполнение и прекращение, ответственность сторон, основания изменения и прекращения. Делькредере. Субкомиссия.

Агентский договор: понятие, отличия от договоров поручения и комиссии, содержание, исполнение и прекращение агентского договора. Субагентский договор.

## **Тема 14. Договор доверительного управления имуществом**

Договор доверительного управления имуществом: понятие, форма, существенные условия, предмет, виды, содержание договора, ответственность сторон, специфические условия, основания прекращения. Особенности доверительного управления имуществом подопечного. Особенности доверительного управления эмиссионными ценными бумагами. Доверительное управление имуществом в силу закона.

## **Тема 15. Обязательства из договора страхования**

Нормативные правовые акты, регулирующие отношения в сфере страхования. Понятие страхового права и его специальных терминов. Субъекты страхового обязательства. Формы и виды обязательств по страхованию.

Договор имущественного страхования: понятие, форма, существенные условия, виды, содержание договора, ответственность сторон, специфические условия.

Договор личного страхования: понятие, форма, существенные условия, виды, содержание договора, ответственность сторон, специфические условия.

## **Тема 16. Договор коммерческой концессии**

Договор коммерческой концессии: понятие, форма, существенные условия, виды, содержание договора, ответственность сторон, специфические условия, изменение и прекращение договора. Субконцессия.

## **Тема 17. Простое товарищество**

Договор простого товарищества: понятие, форма, существенные условия, виды, содержание договора, ответственность сторон, особенности прекращения, отличия от смежных обязательств. Негласное товарищество.

## **Тема 18. Обязательства из односторонних сделок**

Обязательства из публичного обещания награды: понятие и признаки, условия возникновения, содержание обязательства. Обязательства из публичного конкурса. Понятие и признаки обязательства. Форма и условия конкурсного объявления. Изменение условий и отмена публичного конкурса. Решение о выплате награды.

Обязательства из проведения игр и пари, лотерей.

Условия возникновения обязательств из действий в чужом интересе и их правовые последствия. Права и обязанности гестора и доминуса.

## **Тема 19. Обязательства, возникающие вследствие причинения вреда**

Понятие и юридическая природа обязательств, возникающих вследствие причинения вреда (деликтных обязательств). Основание и условия возникновения деликтных обязательств, субъекты и объект обязательства, содержание обязательства, совместное причинение вреда несколькими лицами и их ответственность. Принцип полного возмещения. Учет вины потерпевшего и имущественного положения лица, причинившего вред.

Отдельные виды обязательств, возникающих из причинения вреда.

## **Тема 20. Обязательства, возникающие вследствие неосновательного обогащения**

Понятие обязательства, возникающего вследствие неосновательного обогащения (кондикционного обязательства), основания его возникновения, содержание обязательства, объем возмещения, неосновательное обогащение, не подлежащее возврату. Соотношение требований о возврате неосновательного обогащения с другими требованиями о защите гражданских прав. Соотношение кондикционного иска с договорным, виндикационным и деликтным исками.

## **5.2. Учебно-тематический план**

### ***Для очной / очно-заочной форм обучения***

№ п /п	Наименование темы дисциплины	Трудоёмкость в часах			Формы текущего контроля успеваемости
		Всего	Аудиторная работа - Контактная работа	Самостоя тельная	

			Общая, в т.ч.:	Лекции	Семинары, практические занятия	работа	
1	Тема 1. Договор купли-продажи	18/18	11/8	3/3	8/5	7/10	Опрос, анализ нормативных правовых актов и судебной практики, решение задач.
2	Тема 2. Договоры мены, дарения и ренты	16/16	8/6	2/2	6/4	8/10	Опрос, анализ нормативных правовых актов и судебной практики, решение задач.
3	Тема 3. Договор аренды и его разновидности	18/18	8/6	2/2	6/4	10/12	Опрос, анализ нормативных правовых актов и судебной практики, решение задач.
4	Тема 4. Договор безвозмездного пользования имуществом	10/10	3/2	1/1	2/1	7/8	Опрос, анализ нормативных правовых актов и судебной практики, решение задач.
5	Тема 5. Договоры найма жилого помещения. Другие жилищные обязательства	10/10	5/3	1/1	4/2	5/7	Опрос, анализ нормативных правовых актов и судебной практики, решение задач.
6	Тема 6. Договор подряда	16/16	6/4	2/2	4/2	10/12	Опрос, анализ нормативных правовых актов и судебной практики, решение задач.
7	Тема 7. Договоры на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ	8/8	3/2	1/1	2/1	5/6	Опрос, анализ нормативных правовых актов и судебной практики, решение задач.
8	Тема 8. Договор возмездного оказания услуг	8/8	3/2	1/1	2/1	5/6	Опрос, анализ нормативных правовых актов и судебной практики, решение задач.
9	Тема 9. Транспортные и экспедиционные обязательства	16/16	8/6	2/2	6/4	8/10	Опрос, анализ нормативных правовых актов и судебной практики, решение задач.

10	Тема 10. Договор займа, кредита и финансирования под уступку денежного требования	16/16	8/6	2/2	6/4	8/10	Опрос, анализ нормативных правовых актов и судебной практики, решение задач.
11	Тема 11. Договоры банковского вклада и банковского счета. Расчетные правоотношения	18/18	8/6	2/2	6/4	10/8	Устный и письменный опрос, анализ нормативных правовых актов и судебной практики, решение задач.
12	Тема 12. Договор хранения. Договор условного депонирования	16/16	8/6	2/2	6/4	8/10	Опрос, анализ нормативных правовых актов и судебной практики, решение задач.
13	Тема 13. Посреднические договоры	14/14	6/4	2/2	4/2	8/10	Опрос, анализ нормативных правовых актов и судебной практики, решение задач.
14	Тема 14. Договор доверительного управления имуществом	8/8	3/2	1/1	2/1	5/6	Опрос, анализ нормативных правовых актов и судебной практики, решение задач.
15	Тема 15. Обязательства из договора страхования	12/12	6/4	2/2	4/2	6/8	Опрос, анализ нормативных правовых актов и судебной практики, решение задач.
16	Тема 16. Договор коммерческой концессии	8/8	3/2	1/1	2/1	5/6	Опрос, анализ нормативных правовых актов и судебной практики, решение задач.
17	Тема 17. Простое товарищество	9/9	3/2	1/1	2/1	6/7	Опрос, анализ нормативных правовых актов и судебной практики, решение задач.
18	Тема 18. Обязательства из односторонних сделок	9/9	5/3	1/1	4/2	4/6	Опрос, анализ нормативных правовых актов и судебной практики, решение задач.
19	Тема 19. Обязательства, возникающие вследствие	14/14	8/6	2/2	6/4	6/8	Опрос, анализ нормативных правовых актов и судебной практики, решение

	причинения вреда						задач.
20	Тема 20. Обязательства, возникающие вследствие неосновательного	8/8	3/2	1/1	2/1	5/6	Опрос, анализ нормативных правовых актов и судебной практики, решение задач.
<b>В целом по дисциплине</b>		<b>252</b>	<b>116/ 82</b>	<b>32/ 32</b>	<b>84/ 50</b>	<b>136/ 170</b>	<b>Курсовая работа</b>
<b>Итого в %</b>		<b>100</b>	<b>46/ 32</b>	<b>28/ 39</b>	<b>72/ 61</b>	<b>54/ 67</b>	

### 5.3. Содержание семинаров, практических занятий

Название темы дисциплины	Перечень вопросов для обсуждения на семинарских, практических занятиях, рекомендуемые источники из разделов 8,9	Формы проведения занятий
Тема 1. Договор купли-продажи	<p>1. Понятие и основные характеристики договора купли-продажи: форма, существенные условия, предмет, момент заключения договора купли-продажи.</p> <p>2. Обязанности продавца. Условия договора о товаре. Момент исполнения обязанности продавца передать товар. Риск случайной гибели товара.</p> <p>3. Условия договора о сроке передачи товара и ответственность за его нарушение.</p> <p>4. Обязанность продавца передать товар свободных от прав третьих лиц. Ответственность продавца за нарушение данного обязательства. Эвикция товара.</p> <p>5. Условия договора о количестве товара и последствия его нарушения. Условия договора об ассортименте товара и последствия его нарушения.</p> <p>6. Требование к качеству товара и последствия его нарушения. Виды гарантий качества: законный и договорный. Сроки: гарантийный, годности, службы.</p> <p>7. Комплектность товара и комплект товаров. Последствия передачи некомплектного товара. Обязанность продавца передать товар со всеми принадлежностями, документами, в надлежащей таре (упаковке).</p> <p>8. Обязанности покупателя: общая характеристика. Обязанность покупателя принять товар и ответственность за ее нарушение. Оплата товара. Правовой режим товара, проданного в кредит и рассрочку.</p> <p>9. Понятие и юридическая специфика договора розничной купли-продажи. Особенности заключения, изменения и расторжения договора розничной купли-продажи.</p> <p>10. Форма договора розничной купли-продажи.</p> <p>11. Преддоговорные обязанности продавца по предоставлению покупателю информации о товаре и др.</p> <p>12. Понятие и общая характеристика договора поставки, соотношение договора поставки и трудового договора.</p> <p>13. Особенности заключения договора поставки и способы его исполнения.</p> <p>14. Порядок поставки товара. Принятие товара покупателем. Ответственное хранение товара.</p> <p>15. Понятие и специфика поставки товаров для государственных и муниципальных нужд.</p> <p>16. Сравнительно-правовой анализ договоров поставки и контрактации.</p>	устный опрос, дискуссия, решение тестов, решение ситуационных задач, письменный опрос

Название темы дисциплины	Перечень вопросов для обсуждения на семинарских, практических занятиях, рекомендуемые источники из разделов 8,9	Формы проведения занятий
	<p>17. Понятие и общая характеристика договора энергоснабжения. Права и обязанности сторон. Особенности заключения.</p> <p>18. Существенные условия договора купли-продажи недвижимого имущества Порядок передачи недвижимости по договору купли-продажи.</p> <p>19. Особенности заключения и исполнения договора купли-продажи жилого помещения.</p> <p>20. Особенности заключения договора купли-продажи предприятия. Последствия ненадлежащего исполнения продавцом своих обязанностей по договору купли-продажи предприятия.</p> <p><b>Рекомендуемые источники из раздела 8:1-3, 8-9.</b></p> <p><b>Из раздела 9: 1, 3, 6.</b></p>	
Тема 2. Договоры мены, дарения и ренты	<p>1. Понятие, субъекты и объект договора мены, отличия договора мены от договора купли-продажи</p> <p>2. Понятие и общая характеристика договора дарения.</p> <p>3. Форма договора дарения.</p> <p>4. Права одаряемого. Обязанности дарителя в консенсуальном договоре дарения. Право дарителя на отказ от исполнения договора дарения и на отмену дарения.</p> <p>5. Договор пожертвования как разновидность дарения.</p> <p>6. Понятие и общая характеристика договоров ренты.</p> <p>7. Общее и особенное договоров постоянной ренты, пожизненной ренты и договора пожизненного содержания с иждивением.</p> <p>8. Риск случайной гибели имущества, переданного под выплату ренты в различных договорах ренты.</p> <p><b>Рекомендуемые источники из раздела 8:1-2,7, 9-10.</b></p> <p><b>Из раздела 9: 1,3,4-5,8.</b></p>	устный опрос, решение тестов, дискуссия, работа в малых группах, решение ситуационных задач, составление таблицы по сравнительно-правовому анализу договоров
Тема 3. Договор аренды и его разновидности	<p>1. Понятие, общая характеристика, виды и стороны договора аренды.</p> <p>2. Права и обязанности арендодателя. Ответственность арендодателя.</p> <p>3. Права и обязанности арендатора. Ответственность арендатора.</p> <p>4. Договор проката.</p> <p>5. Договор аренды транспортного средства с экипажем и без экипажа.</p> <p>6. Договор аренды предприятия.</p> <p>7. Договор финансовой аренды (лизинга).</p> <p><b>Рекомендуемые источники из раздела 8: 1-3,7, 8-9, 11-12.</b></p> <p><b>Из раздела 9: 2-4,7.</b></p>	устный опрос, решение тестов, дискуссия, работа в малых группах, решение ситуационных задач, письменный опрос
Тема 4. Договор безвозмездного пользования имуществом	<p>1. Понятие, общая характеристика, стороны договора безвозмездного пользования имуществом.</p> <p>2. Особенности договора безвозмездного пользования (ссуды).</p> <p>3. Существенные условия договора безвозмездного пользования. Условия возврата имущества.</p> <p>4. Порядок заключения, изменения и расторжения договора ссуды.</p> <p><b>Рекомендуемые источники из раздела 8: 1-2,7, 8-10, 12.</b></p> <p><b>Из раздела 9: 1, 3,7-8.</b></p>	устный опрос, дискуссия, проведение учебного судебного заседания, решение ситуационных задач, письменный опрос
Тема 5. Договоры найма жилого помещения. Другие жилищные обязательства	<p>1. Договоры коммерческого и социального найма жилых помещений: сравнительно-правовой анализ.</p> <p>2. Требования к жилому помещению, являющемуся предметом договора найма жилого помещения.</p> <p>3. Условия заключения договора социального найма жилых помещений.</p>	устный опрос, дискуссия, работа в малых группах, решение тестов, решение



Название темы дисциплины	Перечень вопросов для обсуждения на семинарских, практических занятиях, рекомендуемые источники из разделов 8,9	Формы проведения занятий
	<p>4. Права и обязанности сторон договора социального найма.</p> <p>5. Договор найма жилого помещения жилищного фонда социального использования.</p> <p>6. Правовое положение членов семьи нанимателя.</p> <p>7. Различия в правовом положении поднанимателей и временных жильцов.</p> <p>8. Условия и порядок изменения обязательств, возникающих из договора социального найма жилого помещения.</p> <p>9. Основания прекращения обязательств из договора социального найма.</p> <p>10. Условия выселения нанимателя и членов его семьи из занимаемого ими по договору социального найма жилого помещения.</p> <p>11. Обязанность обеспечения гражданина и его семьи другим жилым помещением при выселении в связи с расторжением договора социального найма.</p> <p>12. Особенности заключения договора коммерческого найма по сравнению с договором социального найма.</p> <p>13. Основные права и обязанности участников обязательства найма жилого помещения (при социальном и коммерческом найме).</p> <p>14. Содержание понятий «прекращение обязательства найма жилого помещения», «расторжение договора найма жилого помещения» и «выселение». Соотношение этих понятий.</p> <p>15. Гарантии, предусмотренные для граждан в целях обеспечения их прав и интересов при расторжении договора социального найма и договора коммерческого найма.</p> <p>16. Требования, которым должно отвечать жилое помещение, предоставляемое в связи с расторжением договора социального найма.</p> <p>17. Основания и порядок выселения без предоставления другого жилого помещения.</p> <p><b>Рекомендуемые источники</b>  <b>из раздела 8: 1-2,5,7, 9-11, 13.</b>  <b>Из раздела 9: 1,3,4,7-8.</b></p>	<p>ситуационных задач,  письменный опрос; заполнение таблицы:  сравнительный анализ договоров</p>
Тема 6. Договор подряда	<p>1. Понятие и общая характеристика договора подряда. Сходства и различия договора подряда и трудового договора.</p> <p>2. Права и обязанности подрядчика. Генеральный подряд.</p> <p>3. Права и обязанности заказчика</p> <p>4. Цена работы в договоре подряда.</p> <p>5. Ответственность подрядчика за качество работы.</p> <p>6. Понятие договора бытового подряда, общая характеристика.</p> <p>7. Порядок и форма заключения договора бытового подряда.</p> <p>8. Понятие и юридическая специфика договора строительного подряда. Обязанности подрядчика по договору строительного подряда.</p> <p>9. Права и обязанности заказчика по договору строительного подряда. Использование инженера (инженерной организации).</p> <p>10. Порядок заключения договора строительного подряда. Проектно-сметная документация, ее практическое значение при заключении договора подряда.</p> <p>11. Договор подряда на проведение проектных и изыскательских работ.</p> <p>12. Подрядные работы для государственных и муниципальных нужд.</p> <p><b>Рекомендуемые источники</b>  <b>из раздела 8: 1-2,4, 8, 10-13.</b>  <b>Из раздела 9:3-5,8.</b></p>	<p>устный опрос, презентация доклада, дискуссия, работа в малых группах, решение тестов, решение ситуационных задач, письменный опрос: заполнение таблицы:  сравнительно правовой анализ договора подряда и трудового договора.</p>
Тема 7. Договоры на выполнение научно-	<p>1. Место договоров на выполнение НИР и ОКР в системе гражданско-правовых договоров.</p> <p>2. Понятие и существенные условия договора НИР (ОКР).</p>	<p>устный опрос, презентация доклада,</p>

Название темы дисциплины	Перечень вопросов для обсуждения на семинарских, практических занятиях, рекомендуемые источники из разделов 8,9	Формы проведения занятий
исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ	3. Права и обязанности контрагентов договора НИР (ОКР). 4. Ответственность сторон по договорным обязательствам. <b>Рекомендуемые источники из раздела 8: 1-2,4, 8, 10-12.</b> <b>Из раздела 9: 1-2,7-8.</b>	дискуссия, решение тестов, решение ситуационных задач
Тема 8. Договор возмездного оказания услуг	1. Понятие услуги. Отличие услуг от работ. 2. Общие положения о договоре возмездного оказания услуг и особенности их применения к отдельным видам договора. 3. Стороны договора возмездного оказания услуг. 4. Права и обязанности сторон договора возмездного оказания услуг. 5. Ответственность сторон договора возмездного оказания услуг. <b>Рекомендуемые источники из раздела 8: 1-2, 8-10, 12-13.</b> <b>Из раздела 9: 2-3, 5, 7.</b>	устный опрос, презентация доклада, дискуссия, работа в малых группах, решение тестов, решение ситуационных задач
Тема 9. Транспортные и экспедиционные обязательства	1. Виды договоров перевозки. Источники правового регулирования транспортных обязательств. 2. Договоры по организации перевозки. 3. Договор перевозки груза: понятие, общая характеристика, виды. 4. Договор об эксплуатации подъездного пути, о подаче и уборке вагонов. 5. Ответственность перевозчика за несохранность перевозимых грузов и за нарушения сроков их доставки в пункт назначения. 6. Договор перевозки пассажира и багажа: понятие и общая характеристика. 7. Отличие багажа и ручной клади. 8. Договор транспортной экспедиции: понятие и общая характеристика. Документы экспедитора. 9. Ответственность экспедитора по договору транспортной экспедиции. <b>Рекомендуемые источники из раздела 8: 1-2, 8, 10-12.</b> <b>Из раздела 9: 1,4, 6-8.</b>	устный опрос, презентация доклада, решение тестов, решение ситуационных задач, проведение деловой игры, дискуссия, работа в малых группах, письменный опрос
Тема 10. Договор займа, кредита и финансирования под уступку денежного требования	1. Договор займа: понятие, общая характеристика, форма, существенные условия, виды. 2. Содержание договора, ответственность сторон, проценты по договору займа. 3. Целевой заем, договор государственного займа, новация долга в заемное обязательство. 4. Кредитный договор: понятие, общая характеристика, форма, существенные условия, виды. 5. Содержание договора, отказ от предоставления или получения кредита, ответственность сторон. 6. Товарный кредит. Коммерческий кредит. Потребительский кредит. 7. Синдицированный кредит. Конвертируемый заем (кредит). 8. Договор финансирования под уступку денежного требования (факторинг): понятие, общая характеристика, форма, существенные условия, виды. 9. Содержание договора, ответственность сторон, соотношение с цессией. <b>Рекомендуемые источники из раздела 8: 1-2,6, 8-9, 11-13.</b> <b>Из раздела 9: 1,3-5, 7-8.</b>	устный опрос, презентация доклада, дискуссия, работа в малых группах, решение тестов, решение ситуационных задач, письменный опрос, заполнение таблицы: сравнительно-правовой анализ договоров
Тема 11. Договоры	1. Договор банковского вклада: понятие, форма, существенные условия, виды.	устный опрос, презентация

Название темы дисциплины	Перечень вопросов для обсуждения на семинарских, практических занятиях, рекомендуемые источники из разделов 8,9	Формы проведения занятий
банковского вклада и банковского счета. Расчетные правоотношения	2. Содержание договора, ответственность сторон 3. Виды банковских вкладов. Вклады в пользу третьих лиц. Гражданско-правовая защита прав вкладчиков и других клиентов банка. 4. Договор банковского счета: понятие, форма, существенные условия. 5. Содержание договора, ответственность сторон. 6. Основания и порядок списания денежных средств со счета клиента. 7. Прекращение договора банковского счета. 8. Правовой режим отдельных видов договоров банковского счета. Совместный счет. Номинальный счет. Счет эскроу. Публичный депозитный счет. 9. Понятие и правовое регулирование наличных и безналичных расчетов. 10. Расчеты платежными поручениями. 11. Расчеты по аккредитиву. 12. Расчеты по инкассо. 13. Расчеты чеками. 14. Иные формы расчетов. <b>Рекомендуемые источники из раздела 8: 1-2,6, 8,10, 12-14.</b> <b>Из раздела 9: 1,3,5, 7-8.</b>	доклада, дискуссия, работа в малых группах, решение тестов, решение ситуационных задач, письменный опрос
Тема 12. Договор хранения. Договор условного депонирования	1. Договор хранения: понятие, форма, существенные условия, виды. 2. Содержание договора, ответственность сторон. 3. Обязанность хранения в силу закона, хранение с обезличением вещей, хранение вещей с опасными свойствами. 4. Договор хранения на товарном складе. Понятие и особенности договора. Оформление складского хранения. Складские документы и права их держателей. Простое складское свидетельство. Двойное складское свидетельство. 5. Специальные виды хранения. Особенности хранения в ломбардах, ценностей в банке и в индивидуальном банковском сейфе, в камерах хранения транспортных организаций, в гардеробах организаций, гостинице. Хранение вещей, являющихся предметом спора (секвестр). 6. Договор условного депонирования (эскроу): понятие, форма, существенные условия, права и обязанности сторон. Обособление депонированного имущества, обращение взыскания на имущество по требованиям к сторонам договора эскроу, прекращение договора эскроу. <b>Рекомендуемые источники из раздела 8: 1-3, 9-10, 12-13.</b> <b>Из раздела 9: 1,3-4, 7-8.</b>	устный опрос, презентация доклада, проведение учебного судебного заседания, дискуссия, работа в малых группах, решение тестов, решение ситуационных задач, письменный опрос
Тема 13. Посреднические договоры	1. Договор поручения: понятие и общая характеристика. 2. Права и обязанности сторон в договоре поручения, носящем лично-доверительный характер. 3. Основания и последствия прекращения договора поручения. 4. Понятие и общая характеристика договора комиссии. 5. Права и обязанности сторон в договоре комиссии. 6. Основания и последствия прекращения договора комиссии. 7. Агентский договор: понятие и общая характеристика. 8. Сравнительно-правовой анализ договоров поручения, комиссии и агентского договора. <b>Рекомендуемые источники из раздела 8: 1-3, 8, 10-13.</b> <b>Из раздела 9: 1, 3-5, 7-8.</b>	устный опрос, презентация доклада, решение тестов, обсуждение условий проекта договора, дискуссия, работа в малых группах, решение ситуационных задач
Тема 14. Договор доверительного	1. Доверительное управление: понятие, основание установления. 2. Договор доверительного управления имуществом: понятие, общая	устный опрос, презентация

Название темы дисциплины	Перечень вопросов для обсуждения на семинарских, практических занятиях, рекомендуемые источники из разделов 8,9	Формы проведения занятий
управления имуществом	<p>характеристика.  3. Права и обязанности доверительного управляющего.  4. Права и обязанности выгодоприобретателя.  5. Ответственность доверительного управляющего.  6. Существенные условия договора доверительного управления имуществом, форма его заключения.  7. Исполнение и прекращение договора доверительного управления имуществом.  <b>Рекомендуемые источники из раздела 8: 1-3, 8-9, 11-13.</b>  <b>Из раздела 9: 1-3, 7-8.</b></p>	<p>доклада, дискуссия, работа в малых группах, решение тестов, решение ситуационных задач, письменный опрос</p>
Тема 15. Обязательства из договора страхования	<p>1. Понятие и виды страхования.  2. Место страхования в системе обязательств по оказанию финансовых услуг.  3. Формулирование понятийного аппарата: страховой интерес, страховой риск, страховой случай и др.  4. Субъекты страхового обязательства. Договор страхования и его виды.  5. Договоры личного страхования.  6. Договоры имущественного страхования: страхование имущества, страхование ответственности, страхование предпринимательского риска.  7. Существенные условия и порядок исполнения обязательств по страхованию.  8. Понятие суброгации в страховом праве.  <b>Рекомендуемые источники из раздела 8: 1-2, 8-10, 11-13.</b>  <b>Из раздела 9: 1-2, 5, 7-8.</b></p>	<p>устный опрос, презентация доклада, дискуссия, работа в малых группах, решение тестов, решение ситуационных задач, письменный опрос, заполнение глоссария</p>
Тема 16. Договор коммерческой концессии	<p>1. Понятие и общая характеристика договора коммерческой концессии.  2. Существенные условия договора коммерческой концессии.  3. Форма договора коммерческой концессии и правила его регистрации.  4. Права и обязанности сторон по договору.  5. Порядок изменения и прекращения договора.  6. Особенности исполнения обязательств, возникших из договора коммерческой концессии.  7. Договор коммерческой субконцессии.  <b>Рекомендуемые источники из раздела 8: 1-2,4, 8-10, 12.</b>  <b>Из раздела 9: 3-5, 7-8.</b></p>	<p>устный опрос, презентация доклада, дискуссия, решение тестов, решение ситуационных задач, письменный опрос</p>
Тема 17. Простое товарищество	<p>1. Понятие и общая характеристика договора простого товарищества.  2. Права и обязанности товарищей.  3. Ответственность товарищей.  4. Основания прекращения договора простого товарищества.  5. Негласное товарищество.  <b>Рекомендуемые источники из раздела 8: 1-2, 9, 11-13.</b>  <b>Из раздела 9: 3-4, 7-8.</b></p>	<p>устный опрос, презентация доклада, дискуссия, решение тестов, решение задач</p>
Тема 18. Обязательства из односторонних сделок	<p>1. Понятие и основания возникновения обязательств из односторонних действий.  2. Понятие и особенности обязательств из публичного обещания награды.  3. Исполнение обязательств из публичного обещания награды.  4. Понятие и основания возникновения обязательств из публичного конкурса.  5. Исполнение обязательств из публичного конкурса. Отмена или изменение условий публичного конкурса.  6. Понятие игр и пари как алеаторных сделок.</p>	<p>устный опрос, презентация доклада, дискуссия, работа в малых группах, решение тестов, решение ситуационных задач,</p>

Название темы дисциплины	Перечень вопросов для обсуждения на семинарских, практических занятиях, рекомендуемые источники из разделов 8,9	Формы проведения занятий
	7. Нормативные правовые акты, регулирующие отношения из игр и пари. 8. Понятие, основания возникновения и содержание обязательств из действия в чужом интересе без поручения. <b>Рекомендуемые источники</b> <b>из раздела 8: 1-3, 8,11-14.</b> <b>Из раздела 9: 1, 3, 6-7.</b>	письменный опрос
Тема 19. Обязательства, возникающие вследствие причинения вреда	1. Понятие обязательств, возникающих вследствие причинения вреда. 2. Предмет (объект) обязательств, возникающих вследствие причинения вреда. 3. Субъекты обязательств, возникающих вследствие причинения вреда. 4. Условия возникновения обязательств вследствие причинения вреда. 5. Условия возникновения ответственности за причинение вреда. 6. Особенность ответственности за вред, причиненный актами государственной управления и актами правоохранительных органов. 7. Особенность ответственности за вред, причиненный лицами до 14-ти лет; лицами от 14-ти до 18-ти лет. 8. Особенность ответственности за вред, причиненный недееспособными гражданами и гражданами, ограниченными в дееспособности. 9. Способы возмещения вреда. 10. Возмещение вреда, понесенного в случае смерти кормильца. 11. Возмещение вреда, причинного жизни или здоровью потерпевшего. 12. Основания для компенсации морального вреда. 22. Ответственность за причинение морального вреда гражданину в связи с нарушением его права на жизнь и здоровье. 23. Условия ответственности за вред, причиненный жизни, здоровью или имуществу гражданина, либо имуществу юридического лица, вследствие недостатков товара, работы или услуги. 24. Конкуренция исков. 25. Освобождение от обязанностей по возмещению вреда, причиненного в результате недостатков товара, работы или услуги. <b>Рекомендуемые источники</b> <b>из раздела 8: 1-3, 8-14.</b> <b>Из раздела 9: 1, 3-5, 7-8.</b>	устный опрос, презентация доклада, дискуссия, работа в малых группах, решение тестов, решение ситуационных задач, письменный опрос
Тема 20. Обязательства, возникающие вследствие неосновательного обогащения	1. Основания возникновения обязательств из неосновательного обогащения. Кондикционные обязательства. 2. «Неосновательное приобретение» и «неосновательное сбережение»: сравнительный анализ. 3. Обязанности неосновательного обогатившегося лица. 4. Основания не возврата неосновательного обогащения. 5. Понятие «правовой» ошибки и «фактической» ошибки. 6. Понятие неосновательной передачи права другому лицу по несуществующему или недействительному обязательству. 7. Возврат неосновательного обогащения и реституция, виндикация, возмещение вреда: сравнительно-правовой анализ. <b>Рекомендуемые источники</b> <b>из раздела 8: 1-3, 8-14.</b> <b>Из раздела 9: 1, 3, 4, 7-8.</b>	устный опрос, презентация доклада, дискуссия, работа в малых группах, решение тестов, решение ситуационных задач, письменный опрос, заполнение глоссария

## 6. Перечень учебно-методического обеспечения для самостоятельной работы обучающихся по дисциплине

### 6.1. Перечень вопросов, отводимых на самостоятельное освоение дисциплины, формы внеаудиторной самостоятельной работы

Наименование тем дисциплины	Перечень вопросов, отводимых на самостоятельное освоение	Формы внеаудиторной самостоятельной работы
Тема 1. Договор купли-продажи	<p>1. Разновидности договора розничной купли-продажи:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- продажа товара с условием о его принятии в определенный срок;</li> <li>- продажа товаров по образцам;</li> <li>- продажа товаров с использованием автоматов;</li> <li>- продажа товаров с условием о его доставке покупателю.</li> </ul> <p>2. Дистанционная торговля в современных условиях цифровизации.</p> <p>3. Юридическое значение и структура Закона РФ от 07.02.1992 № 2300-1 (с изм. и доп.) «О защите прав потребителей»//Собрание законодательства РФ.1996. № 3. Ст. 140.</p> <p>4. Ответственность поставщика за нарушение обязательств по договору поставки (сопоставить применение общих норм ст. 475 со ст.ст. 518 – 521 ГК РФ).</p> <p>5. Погашение однородных обязательств по нескольким договорам поставки.</p> <p>6. Особенности договора энергоснабжения в случае, когда на стороне потребителя энергии выступает физическое лицо.</p> <p>7. Особенности договора энергоснабжения в случае, когда на стороне потребителя энергии выступает индивидуальный предприниматель и юридическое лицо.</p> <p>8. Права на земельный участок при продаже находящейся на нем недвижимости.</p>	Ознакомление с рекомендованной учебной и научной литературой, систематизация изученного материала, в том числе лекционного, подготовка к решению задач, изучение примеров судебной практики.
Тема 2. Договоры мены, дарения и ренты	<p>1. Мена и бартер: общее и отличное.</p> <p>2. Дарение имущества, находящегося в общей совместной собственности.</p> <p>3. Специфика заключения и исполнения договора дарения недвижимого имущества.</p> <p>4. Договоры ренты: сходства и различия.</p>	Ознакомление с рекомендованной учебной и научной литературой, систематизация изученного материала, в том числе лекционного, подготовка к решению задач, изучение примеров судебной практики.
Тема 3. Договор аренды и его разновидности	<p>1. Основания прекращения договора аренды.</p> <p>2. Договор аренды зданий, сооружений.</p> <p>3. Цель договора финансовой аренды (лизинга).</p>	Ознакомление с рекомендованной учебной и научной литературой, систематизация изученного материала, в том числе лекционного, подготовка к решению задач, изучение примеров

Наименование тем дисциплины	Перечень вопросов, отводимых на самостоятельное освоение	Формы внеаудиторной самостоятельной работы
		судебной практики.
Тема 4. Договор безвозмездного пользования имуществом	1. Объекты договора безвозмездного пользования имуществом. 2. Форма договора безвозмездного пользования имуществом. 3. Договор безвозмездного пользования (ссуды) объектом культурного наследия.	Ознакомление с рекомендованной учебной и научной литературой, систематизация изученного материала, в том числе лекционного, подготовка к решению задач, изучение примеров судебной практики.
Тема 5. Договоры найма жилого помещения. Другие жилищные обязательства	1. Жилые помещения, относящиеся к фонду социального использования. 2. Коммерческий и социальный наем: сравнительно-правовой анализ. 3. Особенности предоставления жилых помещений по договору социального найма. 4. Капитальный и текущий ремонт: сравнительный анализ. 5. Понятие поднайма.	Ознакомление с рекомендованной учебной и научной литературой, систематизация изученного материала, в том числе лекционного, подготовка к решению задач, изучение примеров судебной практики.
Тема 6. Договор подряда	1. Твердая и приблизительная смета в договоре строительного подряда. 2. Генеральный подрядчик, субподрядчик: права и обязанности. 3. Соотношение предмета и объекта договора подряда.	Ознакомление с рекомендованной учебной и научной литературой, систематизация изученного материала, в том числе лекционного, подготовка к решению задач, изучение примеров судебной практики.
Тема 7. Договоры на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ	1. Конфиденциальность информации в договорах на выполнение научно-исследовательских работ, опытно-конструкторских и технологических работ. 2. Невозможность достижения результатов научно-исследовательских работ и ее последствия.	Ознакомление с рекомендованной учебной и научной литературой, систематизация изученного материала, в том числе лекционного, подготовка к решению задач, изучение примеров судебной практики.
Тема 8. Договор возмездного оказания услуг	1. Непоименованные договоры возмездного оказания услуг. 2. Договоры возмездного оказания услуг, правоотношения по которым урегулированы специальными законами.	Ознакомление с рекомендованной учебной и научной литературой, систематизация изученного материала, в том числе лекционного, подготовка к решению задач, изучение примеров судебной практики.
Тема 9.	1. Договор фрахтования.	Ознакомление с

<b>Наименование тем дисциплины</b>	<b>Перечень вопросов, отводимых на самостоятельное освоение</b>	<b>Формы внеаудиторной самостоятельной работы</b>
Транспортные и экспедиционные обязательства	2. Договор буксировки. 3. Понятия: «чартер», «фрахт». 4. Документы, оформляемые при перевозке груза. 5. Понятие «общей» и «обычной» аварии. 6. Претензионный порядок при возмещении вреда в случае утраты груза перевозчиком. 7. Договор перевозки багажа.	рекомендованной учебной и научной литературой, систематизация изученного материала, в том числе лекционного, подготовка к решению задач, изучение примеров судебной практики.
Тема 10. Договор займа, кредита и финансирования под уступку денежного требования	1. Договор об открытии кредитной линии. 2. Особенности предоставления кредита, используемого должником полностью или частично для исполнения обязательств по ранее предоставленному тем же кредитором кредиту. 3. Предмет уступки по договору финансирования. Виды уступаемых требований. Недействительность запрета уступки денежного требования.	Ознакомление с рекомендованной учебной и научной литературой, систематизация изученного материала, в том числе лекционного, подготовка к решению задач, изучение примеров судебной практики.
Тема 11. Договоры банковского вклада и банковского счета. Расчетные правоотношения	1. Порядок открытия вклада. 2. Договор банковского счета в драгоценных металлах. 3. Порядок открытия банковского счета. 4. Виды банковских счетов: - расчетный; - текущий; - бюджетный; - ссудный; - номинальный; - счет эскроу, - публичный депозитный и другие.	Ознакомление с рекомендованной учебной и научной литературой, систематизация изученного материала, в том числе лекционного, подготовка к решению задач, изучение примеров судебной практики.
Тема 12. Договор хранения	1. Профессиональное и непрофессиональное хранение. 2. Возмездное и безвозмездное хранение. 3. Права и обязанности сторон при заключении договора хранения вещей с опасными свойствами.	Ознакомление с рекомендованной учебной и научной литературой, систематизация изученного материала, в том числе лекционного, подготовка к решению задач, изучение примеров судебной практики.
Тема 13. Посреднические договоры	1. Источники правового регулирования отношений из договора поручения. 2. Правовая природа договора поручения. 3. Правовая природа договора комиссии. 4. Правовая природа агентского договора.	Ознакомление с рекомендованной учебной и научной литературой, систематизация изученного материала, в том числе лекционного, подготовка к решению задач, изучение примеров судебной практики.
Тема 14. Договор	1. Доверительное управление имуществом в Российской Федерации и доверительная собственность в Англии	Ознакомление с рекомендованной учебной



<b>Наименование тем дисциплины</b>	<b>Перечень вопросов, отводимых на самостоятельное освоение</b>	<b>Формы внеаудиторной самостоятельной работы</b>
доверительного управления имуществом	(траст): сходства и различия. 2. Срочность договора доверительного управления имуществом. 3. Возмездность договора доверительного управления имуществом.	и научной литературой, систематизация изученного материала, в том числе лекционного, подготовка к решению задач, изучение примеров судебной практики.
Тема 15. Обязательства из договора страхования	1. Понятие страхования и страхового правоотношения. 2. Функции страхования. 3. Источники правового регулирования данных отношений. 4. Субъекты страховых отношений: страховщик, страхователь, агент, брокер, выгодоприобретатель и др. Замена застрахованного лица и замена выгодоприобретателя. 5. Объект страхования: имущественный и неимущественный интерес. Сострахование. 6. Тайна страхования. 7. Суброгация: понятие, правовая природа, отличие от регресса.	Ознакомление с рекомендованной учебной и научной литературой, систематизация изученного материала, в том числе лекционного, подготовка к решению задач, изучение примеров судебной практики.
Тема 16. Договор коммерческой концессии	1. Понятие и общая характеристика договора коммерческой концессии. 2. Специфика договора коммерческой концессии в сравнении с другими договорами по передаче прав на объекты интеллектуальной собственности. 3. Договор коммерческой субконцессии. 4. Право пользователя заключить договор на новый срок и гарантия его реализации. 5. Изменение и прекращение договора коммерческой концессии. 6. Правовые последствия перемены сторон договора коммерческой концессии. 7. Коммерческая концессия и франчайзинг: сравнительно-правовой анализ.	Ознакомление с рекомендованной учебной и научной литературой, систематизация изученного материала, в том числе лекционного, подготовка к решению задач, изучение примеров судебной практики.
Тема 17. Простое товарищество	1. Инвестиционное товарищество: понятие и особенности. 2. Сфера применения договора простого товарищества. 3. Договор простого товарищества как договор о совместной деятельности.	Ознакомление с рекомендованной учебной и научной литературой, систематизация изученного материала, в том числе лекционного, подготовка к решению задач, изучение примеров судебной практики.
Тема 18. Обязательства из односторонних сделок	1. Понятие и виды игр. Лотереи, казино, залы игровых автоматов, тотализаторы, букмекерские конторы игорные зоны (Глава 2 Федерального закона от 29.12.2006 № 244-ФЗ (ред. от 27.12.2019) «О государственном регулировании деятельности по	Ознакомление с рекомендованной учебной и научной литературой, систематизация изученного материала, в

Наименование тем дисциплины	Перечень вопросов, отводимых на самостоятельное освоение	Формы внеаудиторной самостоятельной работы
	<p>организации и проведению азартных игр и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации») и др. понятия.</p> <p>2. Правовое регулирование отношений из проведения игр и пари.</p> <p>3. Субъекты проведения игр и пари (участник азартной игры, организатор азартной игры, организатор лотереи, оператор лотереи и др.).</p> <p>4. Договор между участником и организатором игр: понятие, общая характеристика, форма. Алеаторный характер договора.</p>	<p>том числе лекционного, подготовка к решению задач, изучение примеров судебной практики.</p>
Тема 19. Обязательства, возникающие вследствие причинения вреда	<p>1. Понятие источника повышенной опасности. Владелец источника повышенной опасности.</p> <p>2. Понятие деятельности, создающей повышенную опасность для окружающих.</p> <p>3. Возмещение вреда, причиненного жизни гражданина.</p> <p>4. Возмещение вреда, причиненного здоровью гражданина.</p> <p>5. Возмещение вреда, причиненного вследствие недостатков товаров, работ или услуг.</p> <p>6. Основания для компенсации морального вреда</p>	<p>Ознакомление с рекомендованной учебной и научной литературой, систематизация изученного материала, в том числе лекционного, подготовка к решению задач, изучение примеров судебной практики.</p>
Тема 20. Обязательства, возникающие вследствие неосновательно го обогащения	<p>1. Условия возникновения обязательств из неосновательного обогащения.</p> <p>2. Условия возвращения неосновательного обогащения в натуре и возмещение стоимости.</p> <p>3. Неосновательная передача прав другому лицу.</p> <p>4. Неосновательное обогащение, не подлежащее возврату. Понятие «счетной ошибки».</p>	<p>Ознакомление с рекомендованной учебной и научной литературой, систематизация изученного материала, в том числе лекционного, подготовка к решению задач, изучение примеров судебной практики.</p>

## 6.2. Перечень вопросов, заданий, тем для подготовки к текущему контролю

### Примерные темы курсовых работ:

1. Эвикция вещи: основания, порядок, последствия.
2. Дистанционный способ заключения договора купли-продажи.
3. Ответственность продавца за качество товара в договорах купли-продажи.
4. Договор электроснабжения.
5. Договор газоснабжения.
6. Договор теплоснабжения.
7. Договор пожизненного содержания с иждивением и наследственный договор: сравнительно-правовой анализ.
8. Договор проката как разновидность договора аренды.

9. Договор финансовой аренды (лизинга) как разновидность инвестиционного договора.

10. Особенности договора аренды транспортного средства на различных видах транспорта.

11. Ответственность подрядчика в договоре бытового подряда.

12. Правовое положение сторон договора строительного подряда.

13. Договор оказания медицинских услуг.

14. Договор оказания гостиничных услуг.

15. Договор оказания образовательных услуг.

16. Посреднические договоры в гражданском праве.

17. Алеаторные сделки в гражданском праве.

18. Договор перевозки груза и договор транспортной экспедиции: правовое соотношение.

19. Договор фрахтования.

20. Проблемы компенсации морального вреда.

### **Примерные темы докладов:**

1. Проблемы риска случайной гибели имущества в договорах по передаче имущества в собственность.

2. Правовое положение покупателя в договорах купли-продажи.

3. Ответственность продавца в договорах купли-продажи.

4. Сроки и их значение в договорах купли-продажи.

5. Особенности договора дистанционной купли-продажи.

6. Сравнительно-правовой анализ договора продажи недвижимости и договора продажи предприятия.

7. Договор контрактации и договор поставки: сравнительно-правовой анализ.

8. Договор купли-продажи и договор мены: общее и особенное.

9. Гражданско-правовая защита потребителей в договоре розничной купли-продажи.

10. Содержание и исполнение договора поставки.

11. Государственный контракт и договор поставки товаров для государственных и муниципальных нужд: проблемы соотношения.

12. Субъекты и объекты по договору ренты.

13. Понятие и правовые последствия договора дарения.

14. Договор пожертвования как разновидность дарения.

15. Обязанности сторон по договору аренды.

16. Договор аренды с условием выкупа арендуемого имущества.

17. Прекращение договора аренды.

18. Договор проката: понятие и содержание.

19. Договор аренды транспортного средства: общая характеристика.

20. Договор аренды транспортного средства с экипажем и договор фрахтования: проблемы соотношения.

21. Понятие и содержание договора аренды здания и сооружения.

22. Содержание договора финансовой аренды (лизинга).

23. Понятие и содержание договора безвозмездного пользования имуществом (ссуды).

### ***Примеры типовых ситуационных задач:***

**Задача 1:** Предприниматель Измайлов заключил договор аренды пустующего гаража под склад продаваемых им товаров с гражданином Воронцовым. Арендная плата была уплачена до передачи объекта договора. В назначенный день Воронцов гараж не передал, т.к. уехал в длительную командировку. Измайлов понес большие убытки, размещая прибывшую партию товара по разным точкам. После возвращения Воронцова из командировки Измайлов потребовал от него возмещения убытков, причиненных неисполнением им условий договора аренды.

#### **Вопросы к задаче:**

1. Правомерно ли требование Измайлова к Воронцову?
2. Вправе ли Измайлов не платить арендную плату за период с момента заключения договора аренды до момента фактической передачи ему гаража Воронцовым?

**Задача 2:** Салон мужской одежды «Богатырь» обязался Кузьмину сшить костюм «двойка»: брюки и пиджак. Работа должна выполняться из материала салона. Салон вместо костюма «двойка» сшил костюм «тройка» и предложил Кузьмину оплатить стоимость не предусмотренной договором жилетки. Кузьмин отказался.

#### **Вопросы к задаче:**

1. В какой момент с целью защиты своих интересов (каких?) Кузьмин должен оплатить стоимость материала салона «Богатырь»?
2. Вправе ли был Кузьмин отказаться от незаказанной работы?
3. Как должен поступить салона «Богатырь» при отказе Кузьмина принять и оплатить сшитую непредусмотренную договором жилетку?

### **Примеры типовых тестовых заданий:**

1. Исключительные случаи, в которых продавцом может быть НЕ собственник товара:

- а) продажа товара с публичных торгов
- б) продажа товара комиссионером
- в) договор розничной купли-продажи
- г) продажа имущества, переданного в доверительное управление
- д) продажа энергии

2. Лицо, которому принадлежат на праве собственности доходы от имущества, переданного за плату во временное пользование:

- а) арендодатель
- б) собственник
- в) подрядчик
- г) арендатор
- д) покупатель

3. Виды договора подряда:

- а) строительный

- б) прокат
- в) проведение изыскательских работ
- г) лизинг
- д) франчайзинг

4. Лицо, в интересах которого совершаются действия без специального поручения:

- а) поручитель
- б) поверенный
- в) доминус
- г) гестор
- д) агент

Критерии балльной оценки различных форм текущего контроля успеваемости содержатся в соответствующих методических рекомендациях департамента правового регулирования экономической деятельности.

## 7. Фонд оценочных средств для проведения промежуточной аттестации обучающихся по дисциплине

Перечень планируемых результатов освоения образовательной программы (перечень компетенций) с указанием индикаторов их достижения и планируемых результатов обучения по дисциплине содержится в разделе «2. Перечень планируемых результатов освоения образовательной программы (перечень компетенций) с указанием индикаторов их достижения и планируемых результатов обучения по дисциплине».

### Типовые контрольные задания или иные материалы, необходимые для оценки индикаторов достижения компетенций, умений и знаний.

Наименование компетенции	Наименование индикаторов достижения компетенции	Результаты обучения (умения и знания), соотнесенные с индикаторами достижения компетенции	Типовые контрольные задания
<u>ПКН-3</u> Способность юридически правильно квалифицировать факты и обстоятельства, принимать решения и совершать юридические действия в	1. Анализирует юридические факты и возникающие в связи с ними правоотношения, толкует и правильно применяет правовые	<b>Знать:</b> основные приемы и методы анализа юридических фактов и возникающих на их основе гражданско-правовых правоотношений для их правильной правовой квалификации.	<b>Задание 1.</b> Кондитерская фабрика «Птица счастья» обязалась поставлять свою продукцию в обусловленные сроки предпринимателю Калинину. В договоре поставки было предусмотрено право Калинина давать фабрике указания об отгрузке кондитерских изделий в адреса пяти кондитерских магазинов. Определено было также и содержание указания, и срок его направления Калининым фабрике. 1). Как называется документ, которым будет оформлено указание Калинина фабрике об отгрузке кондитерских изделий в адреса пяти магазинов?

<p>точном соответствии с законодательством, участвовать в экспертной юридической деятельности в рамках поставленной задачи</p>	<p>нормы.</p>	<p><b>Уметь:</b> применять основные приемы и методы анализа юридических фактов и возникающих на их основе гражданско-правовых правоотношений для их правильной правовой квалификации и применения необходимых правовых норм.</p>	<p>2). Как вправе поступить фабрика в случае непредоставления Калининским указанием в установленный в договоре срок?</p> <p>3). Что обязана сделать фабрика, если допустит недопоставку своих изделий в отдельные периоды поставки?</p> <p><b>Задание 2.</b></p> <p>Предприниматель Старостин обязался передать предпринимателю Куликову 50 женских норковых шуб для розничной продажи. Куликов предварительно оплатил стоимость шуб. В предусмотренный в договоре срок Старостин передал Куликову только 30 шуб и сказал, что остальные 20 шуб он передаст через семь дней, на что Куликов выразил согласие. Однако через семь дней Старостин не передал Куликову оговоренные шубы и от встречи с ним уклонялся.</p> <p>1). Как может определяться количество товаров, подлежащих передаче покупателю?</p> <p>2). Какие действия должен был предпринять Куликов при нарушении Старостиным условия договора о дополнительной передаче 20 шуб?</p> <p>3). Какие варианты действий может предпринять предприниматель Куликов в связи с неисполнением обязательства Старостиным по передаче ему оставшегося количества шуб?</p>
	<p>2. Принимает решения и совершает юридические действия в точном соответствии с законом.</p>	<p><b>Знать:</b> нормы действующего гражданского законодательства, регулирующие отдельные виды гражданско-правовых обязательств</p> <p><b>Уметь:</b> применять при решении конкретных задач нормы действующего гражданского законодательства, регулирующие отдельные виды обязательств.</p>	<p><b>Задание 1.</b></p> <p>Ковалев купил в магазине «Оргтехника» ноутбук для своей племянницы Вероники, студентки Финансового университета. При проверке ноутбука дома выявились недостатки (например, на клавиатуре клавиши залипали и пр.). Ковалев предъявил продавцу магазина требование о соразмерном уменьшении покупной цены ввиду ненадлежащего качества товара. Продавец обещал доложить об этом руководству магазина и назначил день, когда Ковалев сможет узнать о его решении.</p> <p>1). Какая сумма может быть выплачена Ковалеву в случае удовлетворения его требования о соразмерном уменьшении покупной цены ввиду ненадлежащего его качества?</p> <p>2). В какой срок должно быть удовлетворено требование Ковалева о соразмерном уменьшении покупной цены ввиду ненадлежащего его качества?</p> <p><b>Задание 2.</b></p> <p>Предприниматель Карлов, выращивающий кукурузу, обязался передать выращенную им продукцию в количестве 15 тонн по оговоренной цене заводу «Масленица» для изготовления кукурузного масла, а последний обязался возвратить отходы от переработки по оговоренной цене производителю. Поставка продукции должна была производиться</p>

			<p>транспортом предпринимателя Карлова.</p> <p>Карлов регулярно поставлял продукцию заводу и забирал отходы от переработки кукурузы. Завод несколько раз отказывался от приемки товара из-за того, что не успевал перерабатывать кукурузу. Карлов в судебном порядке потребовал от завода возмещения убытков, причиненных ему такими отказами.</p> <p>1). Вправе ли был завод отказываться от продукции, доставленной ему в срок?</p> <p>2). Правомерно ли требование предпринимателя Карлова?</p>
3. Демонстрирует навыки анализа правоприменительной практики, обеспечивает реализацию норм материального и процессуального права.	<p><b>Знать:</b> методы анализа правоприменительной практики по отдельным вопросам гражданского законодательства в сфере обязательственных правоотношений</p> <p><b>Уметь:</b> использовать для анализа практики по отдельным вопросам гражданского законодательства в сфере обязательственных правоотношений основные приемы и методы с целью выявления проблемных вопросов.</p>	<p><b>Задание 1.</b></p> <p>По договору проката предприниматель Строганов, осуществляющий сдачу имущества в аренду в качестве постоянной предпринимательской деятельности, предоставил Дятлову бензопилу за ежемесячную арендную плату во временное владение и пользование сроком на один год. Дятлов заплатил за первый месяц арендную плату, а затем поехал на заработки по деревням пилить дрова на зиму местным жителям. В деревне при разгрузке дров бревно упало на Дятлова, в результате чего оказалась переломанной его нога. Его знакомый Еремин, видя, что Дятлов не может выполнять работу, попросил у него бензопилу для распиловки дров. Дятлов согласился. Через два дня у Еремина украли бензопилу. После выздоровления Дятлова выяснилось, что он задолжал арендную плату за бензопилу за три месяца. Строганов потребовал в судебном порядке от Дятлова возмещения стоимости утраченной бензопилы, арендную плату за три месяца и пени за неуплату арендной платы.</p> <p>1. Имел ли право Дятлов передавать пилу Еремину?</p> <p>2. Кто обязан возместить Строганову стоимость утраченной бензопилы: Дятлов или Еремин?</p> <p>3. Какое решение может принять суд?</p> <p><b>Задание 2.</b></p> <p>Инвалид Малащенко, 75 лет, по договору пожизненной ренты передала Шувалову в собственность бревенчатый дом бесплатно. Согласно договору пожизненная рента устанавливалась в пользу Малащенко и двух ее сестер: Веры, 80 лет, и Надежды, 82 лет и должна была выплачиваться каждой в сумме, равной минимальному размеру оплаты труда в течение их жизни. Через два года Надежда умерла, а вскоре во время грозы в телевизионную антенну, установленную Шуваловым над домом без громоотвода, ударила молния. Дом загорелся и полностью сгорел. Шувалов прекратил платить ренту. Тогда Малащенко подала в суд иск, в котором просила суд расторгнуть договор пожизненной ренты и обязать Шувалова выплатить</p>	

		<p>ей стоимость сгоревшего дома.</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. В какие сроки должна выплачиваться пожизненная рента?</li> <li>2. Увеличивается ли сумма пожизненной ренты в течение жизни ее получателя?</li> <li>3. К кому переходит право на получение доли ренты умершей сестры Малащенко?</li> <li>4. Прекращается ли договор пожизненной ренты с гибелью дома?</li> <li>5. Имеет ли значение наличие или отсутствие вины Шувалова в гибели дома для решения вопроса о прекращении договора пожизненной ренты?</li> <li>6. Правомерен ли иск Малащенко к Шувалову?</li> </ol>
4. Решает поставленную задачу, обеспечивая защиту прав и свобод человека и гражданина.	<p><b>Знать:</b> основные принципы гражданского законодательства с целью обеспечения защиты прав и свобод человека и гражданина при решении конкретных задач в области гражданско-правовых правоотношений</p> <p><b>Уметь:</b> осуществлять защиту прав и свобод человека и гражданина при решении конкретных задач в области гражданско-правовых правоотношений посредством реализации основных принципов гражданского законодательства.</p>	<p><b>Задание 1.</b></p> <p>По договору аренды транспортного средства с экипажем морское пароходство предоставило предпринимателю Евстигнееву грузовой теплоход за плату во временное владение и пользование для перевозки крупногабаритных грузов. В заграничном порту капитан теплохода принял лишний груз на палубу судна с целью его продажи в России. В море теплоход попал в шторм 10 баллов. Штормовое предупреждение от морского пароходства на борт теплохода не поступало. Во время сильной бортовой качки разрушились крепления палубного груза, он съехал на борт, теплоход перевернулся и затонул. Команда спаслась.</p> <p>Морское пароходство в судебном порядке требует от Евстигнеева возмещения убытков, вызванных гибелью теплохода. Евстигнеев вину в гибели теплохода возлагает на капитана, допустившего перегрузку судна, а капитан предъявляет претензии к морскому пароходству, не предупредившему его о надвигающемся шторме. Если бы он знал об этом, то остался бы в порту.</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Несет ли Евстигнеев ответственность за гибель теплохода в шторм?</li> <li>2. В чем состоит вина капитана теплохода?</li> <li>3. Явилось ли причиной гибели теплохода то, что морское пароходство не сообщило капитану теплохода о штормовом предупреждении?</li> <li>4. Какое решение может вынести суд?</li> </ol> <p><b>Задание 2.</b></p> <p>По договору аренды транспортного средства с экипажем речное пароходство предоставило предпринимателю Сидорову грузовой теплоход «Кама» за плату во временное владение и пользование для одноразовой перевозки арбузов из г. Астрахани в г. Москву. Передача теплохода собственнику после окончания срока аренды должна быть произведена в г. Астрахани. При подходе к г. Волгограду у теплохода «Кама» вышло из строя</p>



			<p>рулевое управление. На его починку ушло три дня и денежные средства. В г. Москве Сидоров после разгрузки теплохода «Кама» сдал его в субаренду предпринимателю Карпову для перевозки холодильников из г. Москвы в г. Астрахань. При передаче теплохода «Кама» речному пароходству последнее потребовало от Сидорова оплаты ремонта рулевого управления, а последний потребовал от речного пароходства возмещения убытков за три дня простоя теплохода «Кама» при ремонте рулевого управления.</p> <p>1. Подлежат ли удовлетворению требования речного пароходства к предпринимателю Сидорову об оплате ремонта рулевого управления грузового теплохода «Кама»?</p> <p>2. Правомерно ли требование Сидорова к речному пароходству о возмещении убытков за три дня простоя грузового теплохода «Кама» во время ремонта рулевого управления?</p> <p>3. В каком случае предприниматель Сидоров был вправе передать грузовой теплоход в субаренду предпринимателю Карпову?</p> <p>4. Кто должен оплачивать труд членов экипажа?</p>
<p><b>ПКН-4</b> Способность применять нормы материального и процессуального права в профессиональной деятельности, выбирать оптимальный вариант правомерного поведения с учетом фактических</p>	<p>1. Оценивает юридические факты и возникающие на их основе правоотношения.</p>	<p><b>Знать:</b> понятие и виды юридических фактов в гражданском праве, структуру гражданско-правовой нормы.</p> <p><b>Уметь:</b> толковать гражданско-правовую норму, применять гражданско-правовые нормы к конкретным юридическим фактам.</p>	<p><b>Задание 1.</b> По договору бытового подряда Самохвалова сшила в ателье костюм из собственной ткани. Через три месяца после приемки заказа костюм разошелся по швам и стал непригодным к носке. Самохвалова потребовала от ателье распороть костюм, сшитый гнилыми нитками и сшить заново крепкими нитками. Ателье отказалось выполнить эту работу безвозмездно.</p> <p>1. Вправе ли потребовать Самохвалова от ателье безвозмездного устранения недостатков, обнаруженных во время использования результата его труда?</p> <p>2. Определен ли срок исковой давности для требований, предъявляемых в связи с ненадлежащим качеством работы? Каков этот срок?</p>
	<p>2. Выбирает оптимальный вариант правомерного поведения с учетом фактических обстоятельств дела.</p>	<p><b>Знать:</b> порядок анализа и совершения действий, направленных на применение гражданско-правовых норм.</p> <p><b>Уметь:</b> анализировать практическую ситуацию для применения к ней</p>	<p><b>Задание 1.</b> Москвин заключил договор подряда с бригадиром строительной бригады Самариным на постройку и покраску сарая на своем земельном участке. Строительный материал для работы он предоставил. Самарин после выполнения работы остатки материала продал (соседи видели, как, третьи лица забирали остатки материала), вырученные деньги потратил на собственные нужды. Узнав об этом Москвин уменьшил цену работы на величину похищенного материала и пригрозил Самарину, что может подать в суд в связи с воровством последнего.</p>

		гражданско-правовых норм.	<p>1. Правомерны ли действия Москвина?</p> <p>2. Какое решение должен был принять Самарин в случае, если у него остается неизрасходованный материал Москвина?</p>
	3. Реализует нормы прав применительно к конкретным жизненным ситуациям.	<p><b>Знать:</b> актуальные теоретические и практические проблемы гражданского права.</p> <p><b>Уметь:</b> применять на практике нормативные правовые акты гражданского правового характера.</p>	<p><b>Задание 1.</b></p> <p>Деревообрабатывающая фабрика «Туркин и сыновья» обязалась поставлять свою продукцию в обусловленные сроки предпринимателю Леонову. В договоре поставки было предусмотрено право Леонова давать фабрике указания по отгрузке продукции в адреса семи строительных магазинов. Определено было также и содержание указания, и срок его направления Леоновым фабрике.</p> <p>Вопросы к задаче:</p> <p>1). Как называется документ, которым будет оформлено указание Леонова фабрике об отгрузке продукции в адреса семи магазинов?</p> <p>2). Как вправе поступить фабрика в случае непредоставления Леоновым указания в установленный в договоре срок?</p> <p>3). Что обязана сделать фабрика, если допустит недопоставку своих изделий в отдельные периоды поставки?</p>
	4. Владеет навыками применения правового инструментария для решения профессиональных задач и оформления правоприменительных актов.	<p><b>Знать:</b> состояние и перспективы развития гражданского законодательства на современном этапе.</p> <p><b>Уметь:</b> грамотно и последовательно излагать решение практической задачи, используя юридическую технику и обосновывая решение ссылкой на соответствующие нормы используемых законодательных актов.</p>	<p><b>Задание 1.</b></p> <p>21 июня Полесьева купила в магазине «Мир обуви» туфли. Дома, примерив новую обувь, она обратила внимание, что туфли не сочетаются с платьем, под которое она их приобрела. 30 июня Полесьева привезла туфли в магазин с целью поменять их на другие и узнала, что с этого дня цены на все туфли повышены на 15%.</p> <p>1). В каких случаях Полесьева вправе обменять туфли надлежащего качества?</p> <p>2). В течение какого срока Полесьева имеет право на обмен обуви надлежащего качества?</p> <p>3). Какими правами может воспользоваться Полесьева в случае, если нужные ей туфли в магазине отсутствуют?</p> <p>4). Обязана ли Полесьева оплатить разницу в цене туфель, купленных первоначально, и выбранных ею позже?</p>
ПКН-9 Способность соблюдать принципы профессиональной этики юриста,	1. Владеет навыками общения с гражданами и представителями юридических	<b>Знать:</b> гражданско-правовые права и свободы гражданина и человека, гражданско-правовой статус	<p><b>Задание 1.</b></p> <p>АО «ТОРГ» (грузополучатель) предъявило иск к Управлению N-ской железной дороги (перевозчик) о взыскании 100 тыс. руб., составляющих стоимость подмоченного товара, отгруженного в адрес АО. В коммерческом акте, составленном на станции назначения, было отмечено, что «в стенке</p>

<p>базирующиеся на нормах морали и общечеловеческих ценностях, активной позиции, долге и чести юриста и гражданина.</p>	<p>лиц в рамках осуществления правотворческой деятельности в соответствии с нормами морали и права.</p>	<p>субъектов гражданских правоотношений. <b>Уметь:</b> применять верный гражданско-правовой способ защиты прав и свобод человека и гражданина, прав юридических лиц в соответствии с нормами морали и права.</p>	<p>контейнера, в котором перевозились испорченные изделия, имеется трещина (непровар шва) длиной 50 см старого происхождения, закрашенная краской по всему периметру дверного проема; в пазах отсутствует уплотнительная резина. 1) Какую ответственность несет Перевозчик? 2) Может ли он быть освобожден от ответственности? 3) В каком порядке должен быть заявлен иск к Перевозчику?</p>
	<p>2. Осуществляет профессиональную деятельность на основе нравственных норм и общечеловеческих ценностей в сфере юридической деятельности.</p>	<p><b>Знать:</b> принципы гражданского законодательства, тенденции его развития и изменения в условиях применения нравственных норм. <b>Уметь:</b> осуществлять поиск, отбор и анализ доктринальной и нормативной литературы по вопросам применения гражданского законодательства с привлечением современных информационных технологий, руководствуясь нравственными нормами и общечеловеческими ценностями.</p>	<p><b>Задание 1.</b> Трикотажная фабрика «Соловей» по договору поставки, заключенному с предпринимателем Виноградовым, обязалась поставлять ему регулярно отдельными партиями шерстяные свитера по 150 штук поровну двух расцветок – бордо и коричневого, разных размеров. Вопрос о транспорте, которым будет доставляться продукция, не оговаривался. В первый период поставки поставщик отгрузил в адрес покупателя 100 свитеров цвета бордо разных размеров и 50 коричневого цвета одного размера. Виноградов отказался принять товар: 50 свитеров цвета бордо и 25 коричневых. 1). Кому предоставлено право выбора транспорта при поставке свитеров предпринимателю Виноградову, если он не определен в договоре поставки? 2). В какие сроки должна отгружать трикотажная фабрика свою продукцию предпринимателю Виноградову, если они не определены в договоре поставки? 3). Какие обязанности возникают у предпринимателя Виноградова в связи с ненадлежащим исполнением договора поставки трикотажной фабрикой? 4). Какие обязанности возникают у трикотажной фабрики при недопоставке товара в ассортименте предпринимателю Виноградову и его отказе от части товара? <b>Задание 2.</b> Соболев, давший по договору займа Долгову запрошенную им сумму денег на шесть месяцев, через некоторое время потребовал выплачивать ему ежемесячно проценты в размере определенной ключевой ставки Банка России, хотя это и не было оговорено в договоре. Долгов платить отказался, мотивируя это тем, что договор займа изначально был беспроцентным. 1. Подлежит ли удовлетворению требование Соболева в данном случае?</p>

			<p>2. В каких случаях договор займа считается беспроцентным?</p> <p>3. Будет ли платить проценты должник в случае задержки выплаты долга?</p>
3. Придерживается активной гражданской позиции на основе понятия о долге и чести юриста и гражданина, формируя профессиональное правосознание.	<p><b>Знать:</b> правоприменительную практику в сфере гражданского оборота.</p> <p><b>Уметь:</b> применять нормы гражданского законодательства при осуществлении юридической деятельности на основе понятия о долге и чести юриста и гражданина.</p>	<p><b>Задание 1.</b></p> <p>Моисеенко усовершенствовал арендованный у завода токарный станок для своей предпринимательской деятельности, после чего тот стал работать с повышенной производительностью. В связи с этим он потребовал от завода оплаты стоимости неотделимых улучшений арендованного им станка. Завод согласился и предложил его долг перед Моисеенко оформить заемным обязательством со сроком погашения через один год.</p> <p>Правомерно ли это предложение арендодателя-завода?</p>	
4. Оказывает содействие восстановлению нарушенных прав и свобод человека и гражданина.	<p><b>Знать:</b> факты выявления нарушений в сфере гражданских правоотношений и принципы защиты правообладателей.</p> <p><b>Уметь:</b> принимать решения в практической деятельности юриста и совершать юридические консультации по вопросам гражданско-правового характера в целях восстановления нарушенных прав и свобод человека и гражданина.</p>	<p><b>Задание 1.</b></p> <p>Предприниматель Захаров по договору целевого займа с коммерческим банком должен был полученные от него средства использовать на развитие производства прохладительных напитков, но вместо этого стал изготавливать самодельную водку. Когда банк попытался проконтролировать целевое использование суммы займа Захаровым, то не смог это выполнить, поскольку последний не вел отчетности расходования средств. В связи с этим банк потребовал от Захарова досрочного возврата суммы займа и уплаты причитающихся процентов согласно договору.</p> <p>1. Какие были основания у займодавца — коммерческого банка требовать у заёмщика — Захарова досрочного расторжения договора целевого займа?</p> <p>2. Могут ли быть наложены какие-либо санкции на заемщика, если они не предусмотрены договором?</p>	

### Примерные вопросы для подготовки к зачету:

1. Понятие и виды договора купли-продажи.
2. Содержание (условия) договора купли-продажи.
3. Права и обязанности покупателя по договору купли-продажи.

4. Права и обязанности продавца по договору купли-продажи.
5. Правовое регулирование количества и ассортимента товаров.
6. Качество товара и последствия передачи товара ненадлежащего качества.
7. Риск случайной гибели товара.
8. Условия договора купли продажи о сроке передачи товара.
9. Эвикция товара.
10. Виды гарантий качества.
11. Сроки в договоре купли-продажи.
12. Последствия передачи продавцом некомплектного товара.
13. Обязанность продавца передать товар со всеми принадлежностями.
14. Понятие и особенности розничной купли-продажи.
15. Защита прав потребителей по договору розничной купли-продажи.
16. Особенности купли-продажи недвижимости.
17. Договор купли-продажи недвижимости.
18. Понятие и особенности заключения договора поставки.
19. Последствия неисполнения или ненадлежащего исполнения договора поставки.
20. Государственный контракт на поставку товаров для государственных и муниципальных нужд: понятие, основания и порядок заключения.
21. Понятие договора контрактации.
22. Понятие и основные элементы договора энергоснабжения.
23. Договор мены.
24. Понятие и правовая природа договора дарения. Понятие пожертвования.
25. Понятие и виды договоров ренты.
26. Договор аренды: понятие и виды.
27. Права и обязанности арендодателя.
28. Права и обязанности арендатора.
29. Изменение и расторжение договора аренды.
30. Договор безвозмездного пользования (ссуды).
31. Понятие и особенности договора проката.
32. Аренда транспортных средств.
33. Договор финансовой аренды (лизинга).
34. Договор аренды зданий и сооружений.
35. Договор аренды предприятия.
36. Договоры найма жилого помещения.
37. Понятие и виды договора подряда.
38. Права и обязанности подрядчика.
39. Права и обязанности заказчика по договору подряда.
40. Договор бытового подряда.
41. Договор строительного подряда.
42. Договор подряда на выполнение проектных и изыскательских работ.

**Примерные вопросы для подготовки к экзамену:**

1. Понятие договора купли-продажи. Общие положения.
2. Качество товара. Права покупателя при продаже товара ненадлежащего качества.

3. Договор розничной купли-продажи.
4. Договор поставки. Особенности субъектного состава, предмета, ответственности.
5. Поставка товаров для государственных и муниципальных нужд.
6. Договор контрактации. Особенности субъектного состава, предмета, ответственности.
7. Договор энергоснабжения. Особенности субъектного состава, предмета, ответственности.
8. Договор купли-продажи недвижимости.
9. Договор купли-продажи предприятия.
10. Договор мены.
11. Договор дарения.
12. Особенности договора пожертвования.
13. Понятие и характеристика рентных договоров.
14. Договор постоянной ренты.
15. Договор пожизненной ренты.
16. Пожизненное содержание с иждивением.
17. Понятие договора аренды (субъекты, предмет, форма, срок)
18. Договор проката.
19. Аренда транспортного средства.
20. Аренда предприятий.
21. Аренда зданий и сооружений.
22. Финансовая аренда (лизинг).
23. Понятие договора найма жилого помещения (субъекты, объект, форма, виды.)
24. Права и обязанности сторон по договору найма жилого помещения.
25. Договор ссуды.
26. Понятие договора подряда (субъекты, предмет, форма).
27. Права и обязанности сторон по договору подряда.
28. Договор бытового подряда.
29. Договор строительного подряда.
30. Подряд на выполнение проектных и изыскательских работ.
31. Подрядные работы для государственных нужд.
32. Договор возмездного оказания услуг и его виды.
33. Понятие и виды договора перевозки.
34. Договор перевозки пассажиров и багажа.
35. Договор перевозки груза.
36. Понятие и виды договора займа.
37. Кредитный договор.
38. Договор финансирования под уступку денежного требования.
39. Договор банковского вклада.
40. Договор банковского счёта.
41. Расчёты платёжными поручениями.
42. Расчёты по инкассо.
43. Аккредитивная форма расчётов.
44. Расчёты чеками.

45. Договор страхования.
46. Договор поручения.
47. Договор комиссии.
48. Агентский договор.
49. Понятие договора хранения (субъекты, форма, срок).
50. Отдельные виды договора хранения.
51. Договор доверительного управления имуществом.
52. Договор коммерческой концессии.
53. Договор простого товарищества.
54. Действие в чужих интересах без поручения.
55. Публичное обещание награды.
56. Публичный конкурс.
57. Проведение игр и пари.
58. Понятие и элементы деликтного обязательства.
59. Общие условия ответственности за причинение вреда.
60. Ответственность за вред, причинённый несовершеннолетними, малолетними, недееспособными, ограниченными в дееспособности гражданами.
61. Ответственность за вред, причинённый источником повышенной опасности.
62. Ответственность за вред, причинённый при повреждении здоровья и в связи со смертью кормильца.
63. Возмещение вреда причинённого вследствие недостатков товаров, работ и услуг.
64. Понятие и виды обязательств из неосновательного обогащения.

### **Пример экзаменационного билета**

**Федеральное государственное образовательное учреждение  
высшего образования  
«ФИНАНСОВЫЙ УНИВЕРСИТЕТ ПРИ ПРАВИТЕЛЬСТВЕ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»  
(Финансовый университет)**

### **ЭКЗАМЕНАЦИОННЫЙ БИЛЕТ № \_\_\_\_**

**1 вопрос (15 баллов)**

Понятие и виды договора купли-продажи. Обязанности сторон договора купли-продажи.

**2 вопрос (15 баллов)**

Понятие и виды договора перевозки. Специфика правового обеспечения перевозочных отношений различными видами транспорта. (15 баллов)

**3 вопрос Практико-ориентированное задание (30 баллов)**

Королёв обязался передать Максимову (оба предприниматели) 150 женских и 100 мужских плащей синего и черного цвета, различных размеров. Максимов предварительно оплатил весь товар. В определенный договором срок Королёв передал Максимову всю партию заказанного товара и сверх этого еще 50 мужских плащей белого цвета разных размеров.

*Вопросы:*

- 1) Как называется совокупность товаров, передаваемых по договору купли-продажи в случае, если он различается по видам, моделям, размерам, цвету и иным признакам?*
- 2) Какие требования вправе предъявить Максимов Королёву в связи с передачей ему непредусмотренного договором товара?*
- 3) В какой момент товар, поступивший, но не заказанный Максимовым, будет считаться принятым им?*
- 4) По какой цене Максимов будет оплачивать Королёву стоимость белых плащей?*

### **Соответствующие приказы, распоряжения ректората о контроле уровня освоения дисциплин и сформированности компетенций студентов**

Приказ от 23.03.2017 №0557/о «Об утверждении Положения о проведении текущего контроля успеваемости и промежуточной аттестации обучающихся по программам бакалавриата и магистратуры в Финансовом университете» и приказы филиалов по данному вопросу.

## **8. Перечень основной и дополнительной учебной литературы, необходимой для освоения дисциплины**

### **Нормативные правовые акты**

1. Гражданский кодекс Российской Федерации, часть первая [Электронный ресурс]: федер. закон Рос. Федерации от 30 ноября 1994 г. № 51-ФЗ : принят Гос. Думой Федер. Собр. Рос. Федерации 21 октября 1994 г. (в действующей редакции);
2. Гражданский кодекс Российской Федерации, часть вторая [Электронный ресурс]: федер. закон Рос. Федерации от 26 января 1996 г. № 14-ФЗ : принят Гос. Думой Федер. Собр. Рос. Федерации 22 декабря 1995 г. (в действующей редакции);
3. Жилищный кодекс Российской Федерации [Электронный ресурс]: федер. закон Рос. Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ : принят Гос. Думой Федер. Собр. Рос. Федерации 22 декабря 2004 г. : одобр. Советом Федерации Федер. Собр. Рос. Федерации 24 декабря 2004 г. (в действующей редакции);
4. Земельный кодекс Российской Федерации [Электронный ресурс]: федер. закон Рос. Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ : принят Гос. Думой Федер. Собр. Рос. Федерации 28 сентября 2001 г. : одобр. Советом Федерации Федер. Собр. Рос. Федерации 10 октября 2001 г. (в действующей редакции);
5. О государственной регистрации недвижимости: [Электронный ресурс]: федер. закон Рос. Федерации от 13.07.2015 № 218-ФЗ : принят Гос. Думой Федер. Собр. Рос. Федерации 03 июля 2015 г. : одобр. Советом Федерации Федер. Собр. Рос. Федерации 08 июля 2015 г. (в действующей редакции);
6. О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц: [Электронный ресурс]: федер. закон Рос. Федерации от 18.07.2011 № 223-ФЗ : принят Гос. Думой Федер. Собр. Рос. Федерации 08 июля 2011 г. : одобр. Советом



Федерации Федер. Собр. Рос. Федерации 13 июля 2011 г. (в действующей редакции);

7. О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд [Электронный ресурс]: федер. закон Рос. Федерации от 05.04.2013 № 44-ФЗ : принят Гос. Думой Федер. Собр. Рос. Федерации 22 марта 2013 г. : одобр. Советом Федерации Федер. Собр. Рос. Федерации 27 марта 2013 г. (в действующей редакции);

8. О защите прав потребителей [Электронный ресурс]: федер. закон Рос. Федерации от 07.02.1992 № 2300-1 (в действующей редакции).

### **Основная литература:**

9. Белов, В. А. Гражданское право в 4 т. Том IV в 2 кн. Особенная часть. Относительные гражданско-правовые формы. Книга 1. Обязательства + допматериал в ЭБС : учебник для вузов / В. А. Белов. — 2-е изд., перераб. и доп. — Москва : Юрайт, 2022. — 443 с. — (Высшее образование). — Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/507902> (дата обращения: 02.03.2023). — Текст : электронный

10. Зенин, И. А. Гражданское право. Особенная часть : учебник для вузов / И. А. Зенин. — 19-е изд., перераб. и доп. — Москва : Юрайт, 2022. — 295 с. — (Высшее образование). — Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/490401> (дата обращения: 02.03.2023). — Текст : электронный

11. Разумовская, Е. В. Гражданское право. Особенная часть : учебник и практикум для вузов / Е. В. Разумовская. — 6-е изд., перераб. и доп. — Москва : Юрайт, 2022. — 327 с. — (Высшее образование). — Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/489511> (дата обращения: 02.03.2023). — Текст : электронный

### **Дополнительная литература:**

12. Белов, В. А. Частное право. Материалы для изучения в 3 т. Том 2. Проблемы обязательственного и договорного права : учебное пособие для вузов / В. А. Белов. — Москва : Юрайт, 2022. — 754 с. — (Высшее образование). — Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/495583> (дата обращения: 02.03.2023). — Текст : электронный

13. Николюкин, С. В. Гражданское право. Особенная часть. Практикум : учебное пособие для вузов / С. В. Николюкин. — Москва : Юрайт, 2022. — 329 с. — (Высшее образование). — Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/496732> (дата обращения: 02.03.2023). — Текст : электронный

14. Шершеневич, Г. Ф. Учебник русского гражданского права в 2 т. Том 2. Особенная часть / Г. Ф. Шершеневич. — Москва : Юрайт, 2022. — 450 с. — (Антология мысли). — Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/494398> (дата обращения: 02.03.2023) — Текст : электронный

### **9. Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», необходимых для освоения дисциплины**

1. Легал Академия <https://legalacademy.ru/>

3. Право.py <https://pravo.ru/>

4. Сайт Конституционного суда Российской Федерации <http://www.ksrf.ru/>
5. Сайт Верховного суда Российской Федерации <http://www.vsrfr.ru/>
6. Сайт А.А. Иванова (раздел «Обязательственное право»)  
<http://antonivanov.ru/themes/?theme=6>
7. Библиотечно-информационный комплекс Финуниверситета (электронная библиотека, ресурсы на русском языке): [http://www.library.fa.ru/res\\_mainres.asp?cat=rus](http://www.library.fa.ru/res_mainres.asp?cat=rus)
8. Библиотечно-информационный комплекс Финуниверситета (электронная библиотека, ресурсы на иностранных языках):  
[http://www.library.fa.ru/res\\_mainres.asp?cat=en](http://www.library.fa.ru/res_mainres.asp?cat=en)

## 10. Методические указания для обучающихся по освоению дисциплины

Приказ от 11.05.2021 №1040/о «Об утверждении Методических рекомендаций по планированию и организации внеаудиторной самостоятельной работы студентов по образовательным программам бакалавриата и магистратуры в Финансовом университете» и приказы филиалов по данному вопросу, в том числе:

Приказ от 23.03.2017 г. №0557/о «Об утверждении Положения о проведении текущего контроля успеваемости и промежуточной аттестации обучающихся по программам бакалавриата и магистратуры в Финансовом университете»	<a href="http://www.fa.ru/org/faculty/iao/Documents/%D0%9F%D1%80%D0%B8%D0%BA%D0%B0%D0%B7%20%E2%84%960557_%D0%BE%20%D0%BE%D1%82%2023.03.2017%20%D0%BE%20%D1%82%D0%B5%D0%BA%D1%83%D1%89%D0%B5%D0%BC%D0%BA%D0%BE%D0%BD%D1%82%D1%80%D0%BE%D0%BB%D0%B5%20%D1%83%D1%81%D0%BF%D0%B5%D0%B2%D0%B0%D0%B5%D0%BC%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%B8%20%281%29.pdf">http://www.fa.ru/org/faculty/iao/Documents/%D0%9F%D1%80%D0%B8%D0%BA%D0%B0%D0%B7%20%E2%84%960557_%D0%BE%20%D0%BE%D1%82%2023.03.2017%20%D0%BE%20%D1%82%D0%B5%D0%BA%D1%83%D1%89%D0%B5%D0%BC%D0%BA%D0%BE%D0%BD%D1%82%D1%80%D0%BE%D0%BB%D0%B5%20%D1%83%D1%81%D0%BF%D0%B5%D0%B2%D0%B0%D0%B5%D0%BC%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%B8%20%281%29.pdf</a>
Положение о реферате, эссе, контрольной работе, домашнем творческом задании студента по дисциплине (модулю)	<a href="http://www.fa.ru/univer/DocLib/Организация%20учебного%20процесса/Нормативные%20документы%20по%20самостоятельной%20работеПриказ%20№0611_о%20от%2001.04.2014.PDF">http://www.fa.ru/univer/DocLib/Организация%20учебного%20процесса/Нормативные%20документы%20по%20самостоятельной%20работеПриказ%20№0611_о%20от%2001.04.2014.PDF</a>
Методическое обеспечение дисциплины на Информационно-образовательном портале	<a href="https://portal.fa.ru/Catalog?MenuId=Catalog">https://portal.fa.ru/Catalog?MenuId=Catalog</a>
Обеспечение дисциплины на Форуме ИОП	<a href="https://portal.fa.ru/Www/phpBB/viewforum.php?f=86">https://portal.fa.ru/Www/phpBB/viewforum.php?f=86</a>

Положение о курсовом проектировании по образовательным программам высшего образования – программам бакалавриата в Финансовом университете	<a href="http://www.fa.ru/univer/DocLib/%D0%9E%D1%80%D0%B3%D0%B0%D0%BD%D0%B8%D0%B7%D0%B0%D1%86%D0%B8%D1%8F%20%D1%83%D1%87%D0%B5%D0%B1%D0%BD%D0%BE%D0%B3%D0%BE%20%D0%BF%D1%80%D0%BE%D1%86%D0%B5%D1%81%D1%81%D0%B0%D0%9D%D0%BE%D1%80%D0%BC%D0%B0%D1%82%D0%B8%D0%B2%D0%BD%D1%8B%D0%B5%20%D0%B4%D0%BE%D0%BA%D1%83%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82%D1%8B%20%D0%BF%D0%BE%20%D1%81%D0%B0%D0%BC%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%BE%D1%8F%D1%82%D0%B5%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%BE%D0%B9%20%D1%80%D0%B0%D0%B1%D0%BE%D1%82%D0%B5%D0%9F%D1%80%D0%B8%D0%BA%D0%B0%D0%B7%20%E2%84%961583_%D0%BE%20%D0%BE%D1%82%2002.07.2021.pdf">http://www.fa.ru/univer/DocLib/%D0%9E%D1%80%D0%B3%D0%B0%D0%BD%D0%B8%D0%B7%D0%B0%D1%86%D0%B8%D1%8F%20%D1%83%D1%87%D0%B5%D0%B1%D0%BD%D0%BE%D0%B3%D0%BE%20%D0%BF%D1%80%D0%BE%D1%86%D0%B5%D1%81%D1%81%D0%B0%D0%9D%D0%BE%D1%80%D0%BC%D0%B0%D1%82%D0%B8%D0%B2%D0%BD%D1%8B%D0%B5%20%D0%B4%D0%BE%D0%BA%D1%83%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82%D1%8B%20%D0%BF%D0%BE%20%D1%81%D0%B0%D0%BC%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%BE%D1%8F%D1%82%D0%B5%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%BE%D0%B9%20%D1%80%D0%B0%D0%B1%D0%BE%D1%82%D0%B5%D0%9F%D1%80%D0%B8%D0%BA%D0%B0%D0%B7%20%E2%84%961583_%D0%BE%20%D0%BE%D1%82%2002.07.2021.pdf</a>
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

## **11. Перечень информационных технологий, используемых при осуществлении образовательного процесса по дисциплине, включая перечень необходимого программного обеспечения и информационных справочных систем**

### **11.1 Комплект лицензионного программного обеспечения:**

1. Windows Microsoft Office
2. Антивирус Kaspersky

### **11.2. Современные профессиональные базы данных и информационные справочные системы**

1. Справочная правовая система «Консультант Плюс»: [www.consultant.ru](http://www.consultant.ru)
2. Справочная правовая система «Гарант»: [www.garant.ru](http://www.garant.ru)
3. Электронная энциклопедия: <http://ru.wikipedia.org/wiki/Wiki>
4. Система комплексного раскрытия информации «СКРИН»: <http://www.skrin.ru/>

### **11.3. Сертифицированные программные и аппаратные средства защиты информации**

Указанные средства не используются.

## **12. Описание материально-технической базы, необходимой для осуществления образовательного процесса по дисциплине**

Материально-техническая база, которой располагает Финансовый университет: аудиторный фонд, компьютерные классы, библиотека Финансового университета и др.; ПК, информационные базы данных; интернет, справочники.